

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 134
van **LYDIA PEETERS**
datum: 22 november 2017

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**
VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

Beleidsbrief Omgeving - Operationaliseren ruimtelijke impulsprojecten en budgettaire impactanalyse

In haar beleidsbrief Omgeving 2017-2018 heeft de minister het in 'Operationele doelstelling 22 Bijkomende woongelegenheden' over het operationaliseren van ruimtelijke impulsprojecten om het ruimtebeslag kwalitatief te verhogen. Tevens verwijst ze in deze doelstelling naar de gestarte budgettaire impactanalyse voor het transitietraject zoals opgenomen in het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV), van 6 hectare naar 0 hectare open ruimte inname per dag in 2040. Ze stelt de conclusies uit de budgettaire impactanalyse te laten doorwerken in de besluitvorming.

1. Aan welke ruimtelijke impulsprojecten denkt de minister om het ruimtebeslag kwalitatief te verhogen?
2. Worden deze projecten regionaal ontwikkeld of voorziet de minister in een andere spreiding?
3. Hoe zullen deze projecten concreet bijdragen tot een kwalitatieve verhoging van het ruimtebeslag?
4. Wie wordt bij de operationalisering van deze projecten betrokken?
5. Wanneer mogen we de resultaten en/of het eindrapport van de budgettaire impactanalyse (MKBA) van het transitietraject definitief verwachten? Graag de meest actuele stand van zaken.

ANTWOORD

op vraag nr. 134 van 22 november 2017

van **LYDIA PEETERS**

Zoals aangegeven in de codextrein moeten ruimtelijke impulsprojecten het ruimtelijk rendement op een kwalitatieve manier verhogen en hebben ze expliciet aandacht voor functieverweving, hergebruik of tijdelijk ruimtegebruik. Bedoeling is dat zij binnen een projectgebied een impuls geven aan nieuwe ruimtelijke realisaties met een hoge ruimtelijke kwaliteit.

Onder deze definitie kan een relatief brede waaier van projecten vallen. Belangrijk is wel dat het moet gaan om projecten die reeds in realisatiefase zitten en waarvoor minstens voorbereidend werk is geleverd omtrent visievorming, masterplanning, ...

De projecten omvatten de concrete uitvoering van ruimtelijke ingrepen in het bestaande ruimtebeslag zodat het maatschappelijk gebruik van het ruimtebeslag verhoogt. Het 'ruimtebeslag' bestaat uit de ruimte, ingenomen door huisvesting, industriële en commerciële doeleinden, transportinfrastructuur, recreatieve doeleinden, serres, etc. Het ruimtebeslag is dus ruimer dan alleen de 'bebouwde' ruimte en omvat ook parken, tuinen, recreatiezones, ... Het kwalitatief verhogen van het ruimtelijk rendement kan gebeuren via projecten die inzetten op kwalitatief gebruik van vernieuwde publieke ruimte, ontharding van gebieden, woonprojecten met gedeelde functies realiseren, etc. De projecten zijn m.a.w. een impuls voor die cruciale aspecten die onder een reguliere marktwerking ofwel niet ofwel met een lagere ruimtelijke kwaliteit zouden worden gerealiseerd of waarvoor geen financiering wordt gevonden.

Op dit moment werkt de administratie aan de voorbereiding van een uitvoeringsbesluit (subsidiebesluit) om deze ruimtelijke impulsprojecten te operationaliseren. In dit uitvoeringsbesluit zullen de toegangs- en beoordelingscriteria worden opgenomen.

Voor de operationalisering van deze projecten, het uitzetten van de kwalitatieve klijtlijnen en het ondersteunen van kwalitatieve projectvoorstellen worden externe experts en lokale initiatiefnemers betrokken. Door het aanbieden van een combinatie van expertise en financiële ondersteuning wil ik zowel project- als procesmatig de kwaliteit van de impulsprojecten versterken en de haalbaarheid verzekeren. De werking met een pool van experts laat ook toe om kennis en capaciteit in functie van de uitvoering van de ruimtelijke impulsprojecten in continuïteit op te bouwen, en leereffecten te capteren en te bundelen zowel intern als naar de externe betrokken actoren.

Op 22 november 2017 vond de laatste klankbordgroep plaats waarop het tussentijds rapport van de eerste fase werd besproken. De eindoplevering van de studie was voorzien eind december 2017, maar verwacht wordt dat de studie pas eind januari 2018 zal worden opgeleverd.