

Vraag nr. 212
van 10 juni 2005
van de heer LUK VAN NIEUWENHUYSEN

Vlabinvest Wemmel – Taalcriteria

Ik verneem dat er in de appartementen van Vlabinvest die kortelings in de Verhasselstraat en de Reigerslaan in Wemmel in gebruik werden genomen nogal wat families wonen die niet Nederlandstalig zijn.

Kan de minister dit bevestigen?

Hoe komt het dat er blijkbaar appartementen toegewezen worden aan mensen die niet beantwoorden aan de Vlabinvestcriteria?

Antwoord

Kan de minister dit bevestigen? Hoe komt het dat er blijkbaar appartementen toegewezen worden aan mensen die niet beantwoorden aan de Vlabinvestcriteria?

Alle kandidaten die in aanmerking willen komen om een Vlabinvestwoning te huren of te kopen dienen te voldoen aan de twee voorwaarden.

Enerzijds mag hun netto belastbaar inkomen de inkomensgrens van Vlabinvest niet overschrijden en anderzijds mogen de kandidaten geen onroerend goed in volle eigendom of in vruchtgebruik hebben. Daarenboven komen kandidaten die een maatschappelijke, economische en/of socio-culturele binding kunnen aantonen met het werkgebied van Vlabinvest bij voorrang in aanmerking voor een Vlabinvestwoning.

Indien blijkt dat er voor een bepaald project geen kandidaten zijn met voorrang, wordt een andere kandidaat genomen, zij het dan geen gerechtigde bij voorrang. Alhoewel deze kandidaat geen maatschappelijke, economische en/of socio-culturele binding kan aantonen met het werkgebied van Vlabinvest wil dit niet zeggen dat die kandidaat niet voldoet aan de voorwaarden.

In één project in Wemmel, gefinancierd door Vlabinvest en uitgevoerd en beheerd door de sociale huisvestingsmaatschappij Providentia stelde zich dit probleem met betrekking tot de verhuring van een dakappartement waarvoor er op datum van de eerste inhuurgave, geen kandidaten met voorrang waren.