

**Vraag nr. 572**  
**van 13 mei 2005**  
**van de heer MARK DEMESMAEKER**

*Spaans Huis Tervuren – Restauratie*

Het college van burgemeester en schepenen van Tervuren vraagt in een brief aan de ministers Peeters en Van Mechelen om op zeer korte termijn maatregelen te nemen tegen het verdere verval van het Spaans Huis in het park van Tervuren. Volgens het college is de toestand van het pand kritiek en een doorn in het oog van heel wat parkbezoekers. Het Spaans Huis, waarin zich ook de Goordaalmlen bevindt, is een 17de-eeuws pand vlak bij de vijver van Vossem. Het werd vroeger als watermolen gebruikt door de toenmalige hertogen. Die woonden in het hertogelijk kasteel, dat in de tweede helft van de 18de eeuw werd afgebroken en zich eveneens in het park bevond.

Begin 2003 werd het Spaans Huis samen met een deel van het park overgedragen aan de afdeling Bos en Groen.

1. Wat is de stand van zaken in dit dossier?
2. Welke dringende maatregelen neemt de minister op korte termijn tegen het verder verval van het

Spaans Huis van Tervuren?

3. Wat is het kostenplaatje voor de restauratie van dit pand?

N.B. Deze vraag werd gesteld aan de ministers Van Mechelen (vraag nr. 142) en Peeters (nr. 572).

#### **Antwoord**

1. Dit dossier dient gekaderd te worden in de globale visie die de afdeling Bos & Groen ontwikkeld heeft voor dit gedeelte van het park van Tervuren dat naar het Vlaams Gewest werd overgedragen bij het KB van 01 april 2003, gepubliceerd in het Staatsblad van 29 april 2003.

Tot dan was dit parkgedeelte waarop het Spaans Huis staat, in beheer van de federale Regie der

Gebouwen, die het gebouw volledig heeft laten verkrotten.

De afdeling Bos & Groen heeft onmiddellijk maatregelen genomen op het vlak van beveiliging en behoud, door het gebouw winddroog te maken en de nodige afsluitingen te plaatsen.

Niet alleen het Spaans Huis bevond zich in verwaarloosde toestand, maar ook het gehele park, nl. : de zitbanken waren rot, de vijveroevers volledig ingestort, de wegen verwaarloosd, enz.

De afdeling Bos & Groen heeft onmiddellijk de banken vervangen, de vijvers gerestaureerd en heeft een bestek in aanbesteding voor de restauratie van het park. Dit zijn absolute prioriteiten naar de gebruiker toe, zijnde het publiek. Dit park wordt zeer druk bezocht en gewaardeerd door het publiek.

De afdeling Bos & Groen gaat in 2006, na de uitvoering van de aanlegwerken in het park, de historische studie opstarten voor het Spaans Huis, de restauratie, instandhoudings -en onderhoudskosten onderzoeken en dit gekaderd in een beheersvisie voor het totale park van Tervuren.

Van het totale park met een oppervlakte van 165 ha is slechts 20 ha in beheer van het Vlaamse Gewest. Het overgrote deel is nog federaal bij de Regie der Gebouwen. Het is dan ook van fundamenteel belang dat er een globale visie op het totale park wordt ontwikkeld.

2. Zoals hierboven vermeld, werd het gebouw winddroog gemaakt en werd er een afsluiting geplaatst om het geheel te beveiligen. Dit wordt systematisch opgevolgd door de afdeling Bos & Groen.

3. Een juist kostenplaatje kan maar opgesteld worden na het bouwhistorisch onderzoek dat zowel op historisch als technisch vlak bepalend is voor de kostprijs.

Een eerste raming geeft aan dat de kostprijs rond € 750.000 zal liggen, rekening houdende met de afwezigheid van alle nutsvoorzieningen, zoals elektriciteit, water, afvalwaterbehandeling, enz.