

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 737
van **CHRISTIAN VAN EYKEN**
datum: 8 juni 2017

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**
VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

Uplace Machelen - Advies auditeur Raad van State

De toekomst van het winkelcentrum Uplace in Machelen wordt nog maar eens minder zeker. De auditeur van de Raad van State zou immers adviseren om het ruimtelijk bestemmingsplan voor de zone Vilvoorde-Machelen te vernietigen. Dat ruimtelijk bestemmingsplan vult de bestemming in van de regio waar Uplace moet komen en is bijzonder belangrijk voor de bouwvergunning van het project. Als het bestemmingsplan wordt vernietigd, dan is er ook geen bouwvergunning meer en wordt de kans weer wat groter dat Uplace er nooit zal komen.

In zijn advies wijst de auditeur erop dat het mobiliteitsplan niet meer strookt met de huidige gang van zaken en dat een aantal aanpassingen van milieueffecten werden beoordeeld door de Vlaamse Regering en niet door de bevoegde instantie. De Raad van State is niet verplicht om het advies van de auditeur te volgen, maar doet dat meestal wel.

1. Wat is de huidige stand van zaken van dit dossier?
2. Als het bestemmingsplan wordt vernietigd, zal de Vlaamse Regering dan een aangepaste versie goedkeuren, zoals het dat in 2016 al deed?

Deze vraag werd gesteld aan de ministers Geert Bourgeois (335), Joke Schauvliege (737).

JOKE SCHAUVLIEGE

VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

GECOÖRDINEERD ANTWOORD

op vraag nr. 737 van 8 juni 2017

van **CHRISTIAN VAN EYKEN**

1. Er zijn in totaal 7 procedures lopende tegen het GRUP VSGB, cluster C3. Een overzicht hiervan vindt u in bijlage. In één procedure werd de schorsing gevraagd, maar deze werd bij arrest nr. 235.726 van 13 september 2016 afgewezen. Er zijn tot nu toe twee negatieve auditoraatsverslagen binnengekomen: in de procedure ingesteld door de NV Alcovil en de procedure ingesteld door de VZW BBL.
2. Deze vraag kan momenteel niet beantwoord worden. Afhankelijk van de uitspraak door de Raad van State kan pas op dat moment onderzocht worden wat de beste oplossing is voor dit dossier.

BIJLAGE

Overzicht