

**SCHRIFTELIJKE VRAAG**

nr. 579  
van **PETER PERSYN**  
datum: 24 april 2017

---

aan **JO VANDEURZEN**  
VLAAMS MINISTER VAN WELZIJN, VOLKSGEZONDHEID EN GEZIN

---

*Assistentiewoningen - Stand van zaken*

Begin maart 2017 lanceerde de minister een campagne om het aanbod van erkende assistentiewoningen in de kijker te zetten. Over deze assistentiewoningen heb ik nog enkele vragen .

1. Vroeger kon men via een wooncertificaat assistentiewoningen kopen/huren. Het voordeel daarvan is dat een gemeente minder zelf moet investeren.

Is het vandaag nog steeds mogelijk om via een wooncertificaat te investeren in assistentiewoningen? Kan de minister een lijst bezorgen van projecten omtrent assistentiewoningen die werken met wooncertificaten?

2. We zien dat private spelers zich meer en meer op de zorgmarkt richten.

Is het in de toekomst mogelijk dat OCMW's (vanaf 2019 gemeenten) in een blauwe zone (grond van openbaar nut) in samenwerking met een private partner assistentiewoningen bouwen en uitbaten?

3. Er zijn een kleine 21.000 erkende woongelegenheden volgens Zorg en Gezondheid.

Kan de minister een evolutie van het aantal woongelegenheden binnen assistentiewoningen geven vanaf 2012, graag met onderverdeling per provincie en per gemeente?

4. Bestaat er een wachtlijst voor assistentiewoningen? Indien niet, hoeveel assistentiewoningen staan op dit moment leeg? Kan de minister deze gegevens oplijsten per jaar sinds 2012 tot op heden, per provincie en per gemeente?

**ANTWOORD**

op vraag nr. 579 van 24 april 2017

van **PETER PERSYN**

1. Op vandaag is het nog steeds mogelijk om te investeren in een assistentiewoning via een wooncertificaat. Er wordt echter geen overzicht bijgehouden van de groepen van assistentiewoningen die gebruik maken van deze mogelijkheid.
2. Deze materie behoort tot het beleidsveld ruimtelijke ordening, waarvoor Vlaams minister van Omgeving, Natuur en Landbouw Joke Schauvliege bevoegd is.
3. Hieronder het overzicht van de evolutie van het aantal erkende wooneenheden in groepen van assistentiewoningen periode 01/01/2012 – 01/01/2017:

| Groepen van assistentiewoningen | 1/01/2012 | 1/01/2013 | 1/01/2014 | 1/01/2015 | 01/01/2016 | 1/01/2017 |
|---------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|
| Antwerpen                       | 4.481     | 4.955     | 5.547     | 6.060     | 6.114      | 6.584     |
| Vlaams-Brabant                  | 2.134     | 2.247     | 2.364     | 2.669     | 3.005      | 3.311     |
| Limburg                         | 1.574     | 1.715     | 1.802     | 1.969     | 2.045      | 2.235     |
| Oost-Vlaanderen                 | 3.994     | 4.192     | 4.392     | 4.436     | 4.483      | 4.541     |
| West-Vlaanderen                 | 3.414     | 3.555     | 3.924     | 4.045     | 3.955      | 4.420     |
| Brussel-Hoofdstad               | 32        | 32        | 32        | 32        | 82         | 82        |
| TOTAAL                          | 15.629    | 16.696    | 18.061    | 19.211    | 19.684     | 21.173    |

Het aantal erkende wooneenheden in groepen van assistentiewoningen per gemeente kan u vinden op de website van het agentschap zorg en Gezondheid:

<https://www.zorg-en-gezondheid.be/per-domein/ouderenzorg/serviceflats-en-groepen-voor-assistentiewoningen/adressen>

4. Noch voor de groepen van assistentiewoningen, noch voor de andere ouderenvoorzieningen wordt een centrale wachtlijst bijgehouden. Er zijn geen gegevens beschikbaar in verband met eventuele leegstand in groepen van assistentiewoningen.