

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 247
van **TINNE ROMBOUTS**
datum: 6 april 2017

aan **BART TOMMELEIN**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BEGROTING, FINANCIËN EN ENERGIE

Jeugdwerkorganisaties en jeugdverblijfcentra - Vrijstelling onroerende voorheffing

1. a) Hoeveel automatische vrijstellingen van onroerende voorheffing vanwege jeugdwerkorganisaties en jeugdverblijfcentra werden aangevraagd?
b) Hoeveel daarvan werden goedgekeurd?
c) Hoeveel daarvan werden afgekeurd?
d) Onder welke categorie valt de organisatie die de aanvraag deed?
e) Voor welke bedragen werden automatische vrijstellingen goedgekeurd? Wat is het gemiddelde bedrag voor een aanvraag?

Graag een overzicht per provincie, sinds de inwerkingtreding van het decreet¹ tot op heden.

2. a) Hoeveel vrijstellingen werden aangevraagd in 2013, 2014 en 2015?
b) Hoeveel daarvan werden goedgekeurd?
c) Hoeveel daarvan werden afgekeurd?
d) Onder welke categorie valt de organisatie die de aanvraag deed?
e) Voor welke bedragen werden automatische vrijstellingen goedgekeurd? Wat is het gemiddelde bedrag voor een aanvraag?

Graag een overzicht per provincie, sinds de inwerkingtreding van het decreet tot op heden.

3. Hoe verklaart de minister het verschil tussen het aantal goedgekeurde automatische aanvragen en de aanvragen die in het verleden werden aangevraagd en goedgekeurd?

¹ Decreet houdende wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, wat de vrijstelling van onroerende voorheffing voor jeugdwerkorganisaties en jeugdverblijfcentra betreft

BART TOMMELEIN

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BEGROTING, FINANCIËN EN ENERGIE

ANTWOORD

op vraag nr. 247 van 6 april 2017

van **TINNE ROMBOUTS**

1. De wettelijke basis voor de automatische vrijstelling van onroerende voorheffing voor de sector jeugdwerk wordt geboden door artikel 2.1.6.0.3 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit (VCF). Deze regeling werd ingevoerd bij decreet van 15 juli 2016 en trad in werking vanaf aanslagjaar 2016.

Zoals reeds uitvoerig toegelicht met het antwoord op uw vraag om uitleg nr. 1500 in de commissie voor Algemeen Beleid, Financiën en Begroting van 25 april 2017 werd voor aanslagjaar 2016 de informatie over de vrij te stellen onroerende goederen door de afdeling jeugd aan de Vlaamse Belastingdienst (VLABEL) aangeleverd in verschillende Excelbestanden. Het ging om 2.449 onroerende goederen in 147 gemeenten. Een onderscheid naar type jeugdorganisatie kan niet gemaakt worden.

Zoveel als mogelijk werden de vrijstellingen van onroerende voorheffing automatisch toegekend. Voor de resterende panden was een grondiger onderzoek nodig om de vrijstelling te kunnen verlenen.

De vrijstelling kon automatisch worden toegekend voor 1128 onroerende goederen. Deze goederen vertegenwoordigen een totaal aan niet-geïndexeerd kadastraal inkomen (KI) van 4.919.835 euro. Volgens een *simulatie* op basis van de tarieven voor aanslagjaar 2016 bedraagt de budgettaire kostprijs van deze vrijstelling van de onroerende voorheffing 3,7 miljoen euro. Dit komt dus neer op een gemiddelde aanslag van 3288 euro per vrijgesteld onroerend goed.

Deze cijfers dienen evenwel genuanceerd te worden. Sommige onroerende goederen worden immers slechts deels gebruikt voor jeugdwerking. Toch wordt het volledige kadastraal inkomen in het vermelde totaal aan kadastraal inkomen opgenomen indien het gedeelte dat niet gebruikt wordt voor jeugdwerk wordt vrijgesteld op grond van een andere decretale vrijstelling. Zo werd bijvoorbeeld voor een militair domein met een niet-geïndexeerd KI van 414.259 euro voor het niet-jeugdgedeelte een vrijstelling als nationaal domeingoed toegekend. Ook de aard van het gebouw kan soms zorgen voor een hoog kadastraal inkomen.

In onderstaande tabel wordt het overzicht per provincie gegeven.

provincie	aantal	niet-geïndexeerd KI (€)	vrijgestelde OV (€)
Antwerpen	343	1.901.341,00	1.411.037,39
Limburg	131	857.914,00	657.645,53
Oost-Vlaanderen	209	566.402,00	422.801,52
Vlaams-Brabant	141	383.458,00	270.812,06
West-Vlaanderen	281	973.850,00	936.486,71
Niet-bekend*	23	236.870,00	10.357,75
Eindtotaal	1128	4.919.835,00	3.709.140,95

* de provincie wordt als niet bekend weergegeven wanneer de kadastergegevens na de vrijstelling zijn gewijzigd

Indien de gemeenten zoals gevraagd de nodige gegevens ingeven in de GIS-databank zullen voor de volgende aanslagjaren nog meer vrijstellingen voor onroerende goederen die worden gebruikt door het jeugdwerk automatisch toegekend kunnen worden.

2. Vóór de invoering van de bepaling vermeld sub 1 in de Vlaamse Codex fiscaliteit vielen de jeugdwerkorganisaties en jeugdverblijfcentra onder de toepassing van artikel 2.1.6.0.1, eerste lid, 1^o VCF. In dat geval diende de belastingschuldige de toekenning van een vrijstelling te vragen door een bezwaarschrift in te dienen tegen het aanslagbiljet. De onroerende voorheffing werd in dat geval dus toch eerst ingekohierd. VLABEL kan echter het precieze aantal vrijstellingen dat op die wijze door jeugdverenigingen werd aangevraagd niet meedelen. Hierover zijn immers enkel geglobaliseerde cijfers ter beschikking. Ik verwijs u hiervoor naar mijn antwoord op de schriftelijke vraag nummer 48 van 21 **OKTOBER** 2016.
3. Als gevolg van het decreet van 15 juli 2016 houdende wijziging van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, wat de vrijstelling van onroerende voorheffing voor jeugdwerkorganisaties en jeugdverblijfcentra betreft, zullen uiteindelijk meer vrijstellingen van onroerende voorheffing voor jeugdwerk worden toegekend. Aangezien veel jeugdorganisaties, of eigenaars die verhuren aan een vereniging werkzaam in het jeugdwerk, niet wisten dat ze recht hebben op een vrijstelling of omdat de organisaties geen of laattijdig een bezwaarschrift indienden, zal de automatische toekenning zorgen voor een maximaal bereik van de doelgroep. Maar zoals reeds vermeld, voorwaarde is dan wel dat de gemeenten de nodige informatie tijdig ter beschikking stellen via de GIS-databank.