

Vraag nr. 2
van 10 september 2004
van de heer STEFAAN SINTOBIN

Zonevreemde campings – Sluiting

Niettegenstaande het campingtoerisme voor heel wat mensen de enige betaalbare vorm van vakantie is, valt normaal gezien eind 2004 voor sommige campings aan de kust onherroepelijk het doek. Eind december moeten de campings ontruimd zijn. Sommige campings liggen in een zone niet bestemd voor recreatie en kunnen geen nieuwe vergunning meer krijgen.

Het Vlaams Gewest heeft met bepaalde campings al een akkoord in verband met onteigening gesloten, met andere lukt het niet zo goed. Symbool voor de problematiek rond de campings aan de kust zijn o.a. Camping Cosmos en Camping Crystal Palace in Westende.

Voor een militaire camping, even verderop en ook in de duinen gelegen, wordt blijkbaar een uitzondering gemaakt en deze camping heeft een vergunning voor nog minstens 99 jaar.

1. Staat de minister resoluut achter alle geplande sluitingen ?
2. Is de minister bereid om aan bepaalde campings enige vorm van uitstel tot sluiting te verlenen in een poging om met de betrokken uitbaters alsnog een akkoord tot onteigening te bereiken ?
3. Is de minister van oordeel dat, in navolging van de publieke campings, ook de militaire camping moet sluiten ?

Zo ja, heeft de minister dan al contact opgenomen met zijn federale collega Flahaut om dit probleem aan te kaarten ?

Antwoord

- 1 en 2. In het kader van de kampeerwetgeving waren alle terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven verplicht om tegen 1 januari 2000 over de nodige exploitatievergunning te beschikken.

Samen met de stedenbouwwetgeving bepaalt de kampeerregelgeving op welke plaatsen er mag gekampeerd worden. Het exploitatiebesluit stelt (in artikel 5, 10°) onder meer dat de aanvraag tot een exploitatievergunning een attest dient te bevatten waaruit blijkt dat het terrein gelegen is in een gebied waarvan de planologische bestemming de exploitatie en het gebruik van een camping toelaat. Uit de informatie waarover mijn diensten beschikken, blijkt dat beide terreinen zijn gelegen in een gebied met als stedenbouwkundige bestemming natuurgebied.

Teneinde een oplossing te zoeken voor deze terreinen die niet tijdig over een vergunning konden beschikken, wegens van hun (deels) zonevreemde ligging, werd er reeds door de Vlaamse regering in 2000 een bijzondere overgangsregeling uitgewerkt.

Eén van de voorwaarden, om in aanmerking te komen voor deze regeling, was dat het terrein diende opgenomen te worden in een gemotiveerd voorstel tot opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan, dat door de provincieraad moest ingediend worden bij de Vlaamse regering. Voor de terreinen "Camping Cosmos" en "Camping Crystal Palace" werd er echter geen gemotiveerd voorstel ingediend.

Beide terreinen werden bij MB (*ministerieel besluit – red.*) van 6 juli 2000 van de Vlaamse minister bevoegd voor Openbare Werken tevens onteigend ten behoeve van het herstel van de zeewerende functie van de duinen. Onder zeewerende functie van de duinen moet worden verstaan dat de duinen een natuurlijke bescherming bieden tegen overstroming van het hinterland door de zee.

Inmiddels werd terrein "Camping Cosmos" door het Vlaams Gewest aangekocht.

Gelet op de voornoemde feiten sta ik achter de geplande sluitingen en wens ik geen vorm van uitstel te verlenen.

3. Het Belgisch Leger baat thans twee terreinen uit aan de Vlaamse kust: CDSCA in Nieuwpoort en 't Liefdoord in Koksijde. De gemachtigde ambtenaren van Toerisme Vlaanderen hebben in september 2001 een proces-verbaal

opgemaakt tegen de beide terreinen wegens uitbating zonder vergunning. Het parket heeft later beide processen-verbaal geseponeerd.

Om deze specifieke problematiek uit te klaren, werd tijdens de vorige legislatuur een werkgroep gestart met als doel te komen tot een protocol over de toepassing van de Vlaamse regeling op militaire domeinen. Volgens gegevens waarover mijn kabinet beschikt, waren er, binnen deze werkgroep, tussen de kabinetten van voormalig minister van Toerisme Landuyt en minister van Landsverdediging Flahaut, onderhandelingen over een globaal protocol van samenwerking.

In de electorale periode zijn deze gesprekken stilgevallen. Ik heb evenwel de intentie deze onderhandelingen op vrij korte termijn opnieuw leven in te blazen.