

Vraag nr. 11
van 17 september 2004
van mevrouw GREET VAN LINTER

Vlaamse Rand – Grondaankoop OCMW Brussel

Naar verluidt, heeft het Brusselse OCMW de laatste jaren speculatieve operaties in de brede Vlaamse Rand verricht. Gronden worden goedkoop aangekocht, eventueel als landbouwgrond of zelfs als natuurgebied. Later zouden ze worden verkaveld en verkocht als bouwgrond.

Dit kan de verfransing natuurlijk in de hand werken.

1. Heeft de minister daar weet van ?
2. Kan hij mij dan voor de voorbije jaren meedelen:
 - om welke gemeenten het gaat,
 - om hoeveel kavels het gaat,
 - welk het doelpubliek is en op welke wijze de kavels te koop worden aangeboden,
 - wat de omvang is per gemeente ?

Antwoord

Op basis van een eerste analyse blijkt dat het OCMW van Brussel inderdaad een aantal eigendommen heeft in de brede Vlaamse Rand. Concreet zou het hier gaan om ongeveer 92 kavels, gelegen in de gemeenten Tervuren (2), Meise (2), Asse (26), Machelen (1), Zaventem (3), Strombeek (1), Merchtem (18), Kraainem (1), Wemmel (3), Linkebeek (2), Sint-Pieters-Leeuw (2), Ternat (27) en Dilbeek (4). Volgens de gegevens die wij momenteel in ons bezit hebben, maken deze gronden geen voorwerp uit van een bestemmingswijziging en zij hebben er nooit voorwerp van uitgemaakt.

Aangezien de Vlaamse Regering geen enkele bevoegdheid over, noch toezicht op het OCMW van Brussel heeft, ben ik in de onmogelijkheid na te gaan of de transacties op speculatieve wijze zouden gebeurd zijn en wat het doelpubliek en de omvang van deze transacties zijn.

Ook de administratie van de Vlaamse Gemeenschap beschikt niet over de mogelijkheid om deze transacties in kaart te brengen.