

**Vraag nr. 292**  
**van 2 april 2004**  
**van de heer DIRK HOLEMANS**

*Zandwinningsput "De Zuurhoek" Vinderhoutse – Bestemming*

In het kader van het door de Vlaamse regering goedgekeurde inrichtingsplan Oude Kale blijft onduidelijkheid bestaan over de toekomst van de zandwinningsput De Zuurhoek. Daar is natuurontwikkeling gepland met een verbinding over de Oude Kale, zodat een mooi wandelpad kan worden uitgebouwd.

De Zuurhoek is echter overgeheveld van de administratie Waterwegen en Zeewezen (AWZ) naar de NV Zeekanaal. In de overdracht zou bepaald zijn dat deze NV de bepalingen uit het inrichtingsplan moet volgen. Naar verluidt wenst de NV Zeekanaal de gronden echter te commercialiseren, eventueel via erfpacht. Momenteel zouden er onderhandelingen lopen met de buur, eigenaar van de Coal Terminal, etc. ... en het grote kasteelpark ernaast.

Hierdoor wordt onzekerheid gecreëerd over het inrichten van De Zuurhoek voor natuurontwikkeling, zeker als dit gebied in handen zou komen van een privé-persoon die het hele gebied voor het grote publiek afsluit. Op andere plaatsen in de Oude Kalevallei worden er ook ecologische inspanningen van landbouwers gevraagd, dit ligt moeilijk voor hen als op terreinen van de overheid de vooropgestelde en door de minister goedgekeurde maatregelen niet worden uitgevoerd.

1. Wat is de concrete stand van zaken met betrekking tot de uitvoering van de maatregelen zoals vermeld in het goedgekeurde inrichtingsplan inzake de zandwinningsput De Zuurhoek ?
2. Garandeert de NV Zeekanaal de natuurontwikkeling van de zandwinningsput, inclusief de publieke toegankelijkheid ?
3. Overweegt de NV Zeekanaal een overdracht van beheer, eventueel via een erfpacht ?

**Antwoord**

In antwoord op de gestelde vragen kan ik bevestigen dat de terreinen in Vinderhoutse in beheer naar

de NV Zeekanaal en Watergebonden Grondbeheer Vlaanderen zijn overgedragen.

In het ontwerp van erfpachtovereenkomst is expliciet bepaald dat:

- 1) het landinrichtingsproject Leie en Schelde integraal zal worden gerealiseerd;
- 2) vermits het landinrichtingsproject integraal zal worden gerealiseerd, dit ook de publieke toegankelijkheid behelst.

Ik kan eveneens bevestigen dat momenteel besprekingen lopende zijn met een geïnteresseerde partij om voor het terrein een erfpachtovereenkomst af te sluiten.

Inzake de praktische uitvoering van de maatregelen (door wie en volgens welke planning) moet nog verdere concrete actie worden ondernomen.