

Vraag nr. 18
van 30 oktober 2003
van mevrouw ANNY DE MAGHT-AELBRECHT

Bouwdossiers Oost-Vlaanderen – Behandelingsduur

De Kamer van Koophandel Oost-Vlaanderen maakt zich zorgen over de achterstand bij de behandeling van bouwdossiers in de provincie. Zowel op gemeentelijk vlak als bij de dienst Stedenbouw (Arohm) Gent liggen heel wat dossiers te wachten.

Voor de gedecentraliseerde dienst Arohm Gent bedraagt het aantal volgens deze bron zelfs 850. Het gaat zowel om dossiers van particulieren, scholen, zorgsector als ondernemingen, samen goed voor 250 miljoen euro. Samen met de gemeentelijke overheden bedraagt het aantal meer dan 1.500.

Dit is slecht voor de economie, luidt het. Door een snelle afwikkeling kan het beschikbare geld in de economie terechtkomen, heel wat sectoren er bovenop helpen en voor tewerkstelling zorgen. Los van de interpretatie dat bouwdossiers vaak een gevolg zullen zijn van een "betere" economie in plaats van daar te moeten voor zorgen, is het toch belangrijk dat deze dossiers snel afgewerkt kunnen worden.

Volgens een persbericht van de Kamer van Koophandel Oost-Vlaanderen heeft ook een gebrek aan bevoegd personeel deze achterstand tot gevolg.

1. Hoeveel bouwdossiers zijn op dit ogenblik in behandeling in de gedecentraliseerde diensten van Arohm in de Vlaamse provincies ?
2. Hoeveel dossiers in Oost-Vlaanderen hebben betrekking op projecten van a) scholen, b) overheden, c) zorgsector, d) ondernemingen en e) particulieren ?
3. Hoeveel personeelsleden zijn in Oost-Vlaanderen bevoegd om de bouwdossiers af te handelen ?

Is de bestaande formatie volzet ?

Is de formatie al dan niet voldoende ruim om alle dossiers binnen een redelijke termijn te behandelen ?

4. Voorziet de minister in een uitbreiding van het personeel in Oost-Vlaanderen en/of andere provincies ?

Antwoord

In algemene zin verwijs ik naar de reeds eerder beantwoorde vragen in verband met de achterstand (zie onder meer mijn antwoord op schriftelijke vraag nr. 96 van 28 februari 2003 van de heer Luk Van Nieuwenhuysen (*Bulletin van Vragen en Antwoorden nr. 13 van 2 mei 2003, blz. 2186 – red.*)).

Wat de concrete vragen met betrekking tot Oost-Vlaanderen betreft, kan ik het volgende meedelen.

1. Op 1 november 2003 lagen er 827 adviesaanvragen (art. 43 gecoördineerd decreet) voor behandeling in ROHM Oost-Vlaanderen – exclusief de regularisaties. Op dit ogenblik is er nog geen merkbare vermindering van binnenkomende dossiers artikel 43 vast te stellen.
2. Inclusief de rechtstreekse vergunningsaanvragen aan de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar (art. 127 DORO) betreft het (op basis van een manuele telling) :
 - a) Scholen : 12 dossiers (art. 43 – adviesaanvragen en art. 127 – vergunningsaanvragen)
 - b) Overheden (technische werken en dgl. – art. 127 vergunningsaanvragen) : 304 dossiers
 - c) Zorgsector : 19 dossiers (art. 43 – adviesaanvragen en art. 127 – vergunningsaanvragen)
 - d) Ondernemingen : 202 dossiers (art. 43)
 - e) Particulieren : 620 dossiers (art. 43)
- 3 en 4. Het huidig aantal dossierbehandelaars en -voorbereiders inzake vergunningsaanvragen bedraagt in Oost-Vlaanderen :

- niv. A : 18 personeelsleden, beperkt tot 14,6 voltijdse equivalenten rekening houdende met langdurig zieken, deeltijdse prestaties en detacheringen.

Hierin zijn ook begrepen de gemachtigde ambtenaar, de gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaren, één gewestelijk planologisch ambtenaar en één contractueel personeelslid met als enige voltijdse activiteit het opvolgen van het vergunningsregister ;

- niv. B : 1 personeelslid ;

- niv. C : 4 personeelsleden, beperkt tot 2,8 equivalenten rekening houdende met deeltijdse prestaties ;
- niv. D : 1 personeelslid

Er is momenteel geen personeelsformatie per afdeling. Voor Arohm zijn niet alle vacatures ingevuld, enerzijds door een gebrek aan valabele kandidaten (wat niveau A betreft), anderzijds door de budgettaire beperking van de personeelsenveloppe (wat de andere niveaus betreft).

Voor ROHM Oost-Vlaanderen en voor ROHM Antwerpen worden desondanks inspanningen gedaan voor een noodzakelijke uitbreiding van het personeelsbestand.