

Vraag nr. 116
van 27 juni 2003
van de heer BOUDEWIJN LALOO

Mercuriusproject – Resultaten en vervolgproject

In de loop van 1997 werden door de Vlaamse regering beslissingen genomen m.b.t. het Fonds voor Binnenstedelijke Commerciële Centra, het zogenaamde Mercuriusproject. Dit project had tot doel de handelsactiviteiten in de binnenstad te activeren door bepaalde projecten te subsidiëren.

Intussen is duidelijk gebleken dat het Mercuriusproject een ware aanjager van investeringen was in de binnenstedelijke commerciële centra. De projecten die met steun worden gerealiseerd, vertegenwoordigen een totale investering van 110 miljoen euro, voor 18,57 miljoen euro steun. Bovendien blijkt dat twee derde van de niet-geselecteerde projecten ook zonder steun uit het Mercuriusfonds worden gerealiseerd.

1. Kan de minister een overzicht bezorgen van alle projecten en de status van die dossiers ?
2. De Vlaamse regering heeft Dynamo voorgesteld als opvolger van het Mercuriusproject. Een budget van 12,5 miljoen euro werd hiervoor reeds vrijgemaakt.

Wat is de timing voor dit project ?

Wanneer lanceert de minister een oproep voor het indienen van voorstellen ?

Antwoord

1. In de tabel als **bijlage** vindt de Vlaamse volksvertegenwoordiger een overzicht van alle Mercuriusprojecten en hun status op 1 juli 2003.

Samengevat kan worden gesteld dat voor drie van de 38 geselecteerde projecten geen financieringsovereenkomst werd afgesloten met de Vlaamse regering. Voor vijf andere projecten werd wel een overeenkomst gesloten maar deze projecten werden niet gerealiseerd of voortijdig stopgezet. Tien projecten zijn op heden afgelopen, waarmee bedoeld wordt dat de laatste subsidieschijf reeds werd uitbetaald. De overige 20 projecten zijn nog steeds lopende.

Hierbij kan echter wel een onderscheid gemaakt worden tussen die projecten waarbij de termijn reeds is afgelopen maar de laatste schijf

nog niet werd uitbetaald (6 projecten), en die projecten die nog in uitvoering zijn (14 projecten).

2. Naar aanleiding van de begrotingsopmaak 2004 is er geen consensus bereikt omtrent de realisatie van het Dynamo-project. In ruil is beslist dat met de beschikbare middelen een tweede oproep wordt gelanceerd in het kader van de stadsvernieuwingsprojecten.

De eerste oproep voor het indienen van stadsvernieuwingsprojecten werd gelanceerd in het voorjaar 2002. Er werden toen 43 projecten ingediend door 31 steden. Op voorstel van de jury selecteerde de Vlaamse regering negen projecten en gaf ze acht steden een vorm van begeleiding voor het opmaken van betere concepten. De negen geselecteerde projecten zijn samen goed voor een investeringsvolume van 511 miljoen euro.

Gezien de hoge vraag bij de steden en het niet te onderschatten economische effect wil de Vlaamse regering nog dit najaar een tweede oproep lanceren en stelt ze voor daarvoor, bovenop de reeds uitgetrokken miljard frank, 12,5 miljoen euro extra uit te trekken via het FFEU (*Financieringsfonds voor Schuldafbouw en Eenmalige Investeringsuitgaven – red.*).

Bijlage : overzicht Mercuriusprojecten (stand op 1 juli 2003)

Gemeente	(Deel)projecten	Status	Begin	Einde
Bilzen	project 8 : Binnengebied Klokkestraat	lopend	eind 1998	31/12/2003
Blankenberge	project 1 : Herinrichting van het Casino plein en de Onderwijs- en Hoogstraat	afgelopen	eind 1998	30/09/2003
Boom	hoofdproject : Rupelmarkt (3 deelprojecten : Marktpllein, Galerijplein, Rupelplein)	geen overeenkomst	-	-
Brugge	project 1 : Gastrodroom (niet de woningen)	geen overeenkomst	-	-
Brugge	project 3 : Wonen boven winkels	lopend	01/06/1999	31/12/2003
Diest	project 7 : Restauratie van het historisch en beschermd pand "'t Spijker"	afgelopen	01/05/1998	31/05/2000
Diest	project 8 : Herwaardering van de Cellebroeders-site (enkel fase A en B)	niet gerealiseerd	15/06/1998	31/12/2000
Diksmuide	deelproject 3 : Ijzerkaai – Kasteelstraat	lopend	01/02/1998	21/12/2004
Diksmuide	deelproject 2 : Schoolplein – H. Hartplein, subproject 1 "Project voor rekening van NV Cosmat"	geen overeenkomst	-	-
Eeklo	Slutelpoort 1 : Realisatie van de "halter" voor integratie van het Krügerproject in het centrumwinkelgebied	lopend	01/01/1999	31/12/2003
Eeklo	Slutelpoort 4 : Integratie van de Molenstraat in het centrumwinkelgebied	niet gerealiseerd	01/01/2000	31/12/2001
Genk	project 7 : Centrummanagement en kwaliteitsadvies	afgelopen	01/10/1998	30/09/2001
Genk	project 8 : Revitalisering en herprofilering van de Vennestraat	lopend	01/07/1998	31/12/2002
Genk	project 1 : Ondergrondse parking Sint-Martinuskerk en herinrichting van plein	lopend	01/09/1998	30/04/2002
Gent	structuurbevoorderend project 6 : Groot Vleeshuis, Groentenmarkt	lopend	01/07/2000	31/08/2003
Gent	kortetermijnproject 2 : Rolluikenbeleid	lopend	01/01/1999	31/12/2004
Gent	structuurbevoorderend project 7 : Bootverbinding Zuid-Gravensteen	lopend	01/01/1999	31/12/2003
Gent	kortetermijnproject 5 : Handvrij winkelen	niet gerealiseerd	01/09/1998	31/08/2001
Gent	structuurbevoorderend project 4 : Gent Lichtstad	lopend	01/01/1998	31/12/2009
Gent	structuurbevoorderend project 8 : Jachthaven Nieuwbrugkaai-Voorhoutkaai	lopend	01/01/1999	31/12/2005
Gent	structuurbevoorderend project 2 : Heraanleg Korenmarkt, Korte Munt, Hooiaard en Groentenmarkt	lopend	10/01/1998	31/12/2003
Halle	project 2.3 : Voetgangers- en fietsersverbindingen over het kanaal	niet gerealiseerd	01/01/2001	31/12/2002
Hasselt	project 1 : Centrummanagementteam	afgelopen	01/07/1999	30/06/2001
Kortrijk	project 1 : Stadsmanagement	lopend	28/04/1999	28/04/2002
Lier	project 3.1 : Wonen boven winkels (gelinkt met project 3.2 : Koepelplatform)	niet gerealiseerd	01/01/1999	31/12/2003
Lier	project 1.2 : Heraanleg omgeving Zimmerplein	afgelopen	01/01/1998	31/12/2000
Lier	project 2.2 : Parkeerhaven met woon- en winkelfunctie	lopend	01/01/1998	31/12/2005

Gemeente	(Deel)projecten	Status	Begin	Einde
Lier	project 1.1 : Heraanleg van de Grote Markt	lopend	01/01/2000	31/12/2005
Maaseik	project 4 : Oprichting van een Ontwikkelingsmaatschappij Binnenstad Maaseik (OBM)	afgelopen	01/01/1999	31/12/2000
Mechelen	project 1 : Lamot-site (niet in woningen)	lopend	01/03/2000	31/03/2004
Oudenaarde	project 1 : De Meerspoort (deelproject 1.2 : Inbreidingsproject Droesbeke)	lopend	01/01/2002	31/12/2006
Oudenaarde	project 2 : Versterken ruimtelijke samenhang van het bestaande winkelapparaat, "heraanleg Krekelpuut"	afgelopen	01/01/1999	31/12/1999
Ronse	project 4 : Oprichting fonds voor herontwikkeling en ingebruikname van leegstaande handelspanden	afgelopen	01/09/1999	30/06/2002
Sint-Truiden	project 1 : Kinderanimatie	afgelopen	01/08/1998	30/04/2000
Tongeren	project 2 : Oud Hospitaal (bij investeringen van individueel belang enkel bouw commerciële ruimten)	lopend	01/01/1999	31/12/2002
Veurne	project 3 : Uitbouw en valorisatie Jachthaven	lopend	01/01/1998	31/12/2002
Vilvoorde	project 1.2 : Pandenbeleid – Woonbeleid	afgelopen	01/01/2000	31/12/2001
Wetteren	deelproject 2 : renovatie stationsomgeving (Posthotel)	lopend	01/01/1998	31/12/2002

Geen overeenkomst : wel een goedgekeurd project maar later werd er geen financieringsovereenkomst afgesloten tussen de stad en de Vlaamse regering.

Lopend : betekent dat de laatste subsidieschijf (opvraagbaar tot eind juni) volgend op het jaar van aflopen van de overeenkomst) nog niet werd uitbetaald.

Afgelopen : laatste subsidieschijf werd uitbetaald.

Niet gerealiseerd : er is wel een financieringsovereenkomst afgesloten maar het project werd niet uitgevoerd.