

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 306

van **AN MOERENHOUT**

datum: 20 januari 2017

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Fusie sociale huisvestingsmaatschappijen - Sociale koopwoningen

Vanaf 2019 moet elke sociale huisvestingmaatschappij minstens 1000 sociale woningen in beheer hebben. Ongeveer een derde van de sociale huisvestingmaatschappijen zou vandaag niet voldoen aan de voorwaarde van 1000 woningen. Vrijwillige fusies worden gestimuleerd en krijgen de voorkeur. Om deze vrijwillige fusies aan te moedigen, is er een draaiboek geschreven en staat er een ondersteuningsteam ter beschikking.

Binnen het huidige patrimonium aan sociale woningen heeft een sociale huisvestingsmaatschappij ook sociale koopwoningen in haar bezit. De sociale huisvestingsmaatschappijen bieden in het Vlaamse Gewest woningen aan tegen gunstige voorwaarden aan mensen met een bescheiden inkomen.

1. Wat is de plaats van sociale koopwoningen in de fusieoperaties?
2. Iedere sociale huisvestingmaatschappij moet minstens 1000 woningen in beheer hebben.

Behoren sociale koopwoningen daar ook toe?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 306 van 20 januari 2017

van **AN MOERENHOUT**

1. Bij fusies gaat het vastgoedpatrimonium als onderdeel van het gehele vermogen, en dus ook de nog niet verkochte sociale koopwoningen over op de verkrijgende vennootschappen, overeenkomstig het fusievoorstel (artikel 682 van het Wetboek van Vennootschappen).
2. Neen.