

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 309

van **AN MOERENHOUT**

datum: 20 januari 2017

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Fusie sociale huisvestingsmaatschappijen - Evaluatie

Vanaf 2019 moet elke sociale huisvestingmaatschappij minstens 1000 sociale woningen in beheer hebben. Daartoe werd een draaiboek opgesteld met de mogelijke fusiescenario's en de bijbehorende stappen. De minister deelde aanvankelijk mee dat het draaiboek in mei 2016 zou landen, maar pas begin 2017 werd het draaiboek openbaar gemaakt. Daarnaast is er ook een ondersteuningsteam opgericht om de geplande fusies in goede banen te leiden.

In de commissie Wonen van 19 januari 2017 werd meegedeeld dat er momenteel 6 fusieoperaties zijn gepland waarbij 15 sociale huisvestingsmaatschappijen zijn betrokken. In de commissie werd benadrukt dat er nog heel wat werk op de plank ligt indien elke sociale huisvestingsmaatschappij vanaf 2019 effectief minstens 1000 sociale woningen in beheer dient te hebben.

Om de fusieoperaties zo vlot mogelijk te laten verlopen, is een strakke opvolging noodzakelijk en kan - waar nodig - het draaiboek worden geüpdatet - op basis van zowel positieve als negatieve ervaringen uit de praktijk.

1. Zal de minister in 2017 een evaluatie maken van de zes in werking getreden fusieoperaties, waarbij er vijf begeleid worden door een ondersteuningsteam?
2. Zo ja, zal de minister de ervaringen in het kader van deze operaties ter harte nemen en het draaiboek updaten waar nodig?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 309 van 20 januari 2017

van **AN MOERENHOUT**

1. Heden is nog niet duidelijk hoeveel van de geplande fusies effectief in 2017 zullen doorgaan. Er is immers nog tijd tot 2019. Eind 2017 kan ik wel nagaan hoeveel effectieve fusies plaatsvonden. Maar een evaluatie van een fusie is meer dan nagaan of een fusie plaatsvond. Het is de bedoeling dat een fusie leidt tot beter werkende SHM's en dat kan pas worden beoordeeld na een aantal jaren. Dit gebeurt best op lokaal niveau of naar aanleiding van een visitatie.
2. Het draaiboek wordt aangepast indien er bijkomende inzichten zijn.