

04. Raming stabiliteitswerken



KOPLAMP.BE
Watertorenstraat 20, Roeselare
051 26 19 19 - 0475 54 30 65

WERF MIJNSITE BERINGEN OPDRACHTGEVER
Koolmijnlaan 201
3582 BERINGEN

be-MINE
Kempische Steenweg 555
3500 HASSELT

datum afdruk	05 maart 2014
-----------------	---------------

overzichtstabel	restauratiedossiers mijnsite Beringen raming stabilisatie kolenwasserij 3		
	randvoorwaarden	herbestemming uitgesloten, beperkt toegankelijk om de zes maand inspectie tot aan restauratie	
	basis raming	eenheidsprijzen restauratie losvloer fase 1	
interne stabiliteit	windverbanden	doorlopende betonvloeren op alle niveau's, dus schijfwerving windverbanden beperkt tot eindtraveeën	
	meetstaat	doorsnede gebouw : 15 x 40 m = 3 x 8 velden van 5 x 5 m 1 gevel = 48 diagonalen uitgaande van sectie 200/100/10	
			23 kg/m
		lengte ± 7m	164 kg/diagonaal
	raming	ep 7,50 €/kg	1.230 €/diagonaal
		volledige gevel	59.018 €
externe stabiliteit		volledig gebouw	118.037 €
		toeslag 75% voor verbindingen	88.528 €
	totaal		206.564 €
	paalfundering	windstabiliteit kritisch in dwarsrichting 2 langsgewels volledig ondersteunen	
	meetstaat	kolommen / gevel	12 24
		4 palen / kolom	96
afsluiting vrijgekomen wand	raming	palen 20m diep, ep 55€ / m	1.100 €/paal
			4.400 €/kolom
		paalkop	3.000 €/kolom
		samen	7.400 €/kolom
		volledige gevel	88.800 €
		volledige gebouw	177.600 €
		toeslag 20% voor moeilijke bereikbaarheid	35.520 €
	totaal		213.120 €
	gevelbedekking	na afbraak kw1 : vrije gevel op aslijn 7 (kw)	
	meetstaat	oppervlakte gevel	2.200 m2
	raming	ep 130 €/m2	286.000 €
		toeslag 15% voor randen	42.900 €
	totaal		328.900 €
	algemeen totaal stabilisatie kolenwasserij 3		748.584 €

overzichtstabel

restauratiedossiers mijnsite Beringen
raming afbraak kw 1, conservatie kw 3 en 4 in huidige staat, restauratie kolenwasserij 2 + deel losvloer
randvoorwaarden herbestemming uitgesloten, beperkt toegankelijk
om de zes maand inspectie tot aan restauratie
basis raming conservatie eenheidsprijzen restauratie losvloer fase 1
basis raming restauratie ramingen studie kolenwasserij 2004 / scenario 1 (kw2 volledig, lvi 25%)

2. punctuele structurele versterking							
	kw 1	kw2	kw3	kw4	lvi	z2	z3
schoringswerken	€ 132.000	€ 4.125	€ 16.500	€ 16.500	€ 0	€ 75.900	€ 3.300
gevels	€ 197.550	€ 28.800	€ 148.275	€ 187.313	€ 68.378	€ 517.500	€ 7.875
dakplaten	€ 0	€ 10.080	€ 300	€ 21.480	€ 2.250	€ 0	€ 0
dakranden / metselwerk	€ 0	€ 16.965	€ 27.900	€ 46.125	€ 2.109	€ 0	€ 0
dakranden / beton	€ 0	€ 25.875	€ 5.175	€ 82.800	€ 12.938	€ 0	€ 0
kolommen	€ 0	€ 0	€ 15.000	€ 45.000	€ 73.125	€ 0	€ 0
balken	€ 0	€ 0	€ 17.000	€ 51.000	€ 62.156	€ 0	€ 0
metselwerk	€ 0	€ 1.760	€ 18.123	€ 18.315	€ 0	€ 0	€ 0
windstabiliteit		€ 114.550	€ 748.584		€ 572.748		
beveiliging begane grond				€ 460.708			
restauratie / studie 2004		€ 3.553.288			€ 2.250.547		
subtotaal 2	€ 329.550	€ 3.755.443	€ 996.857	€ 929.241	€ 3.044.251	€ 593.400	€ 11.175