

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 80
van **JOS LANTMEETERS**
datum: 30 november 2016

aan **BART TOMMELEIN**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BEGROTING, FINANCIËN EN ENERGIE

Ingrijpende energetische renovaties - Vermindering van onroerende voorheffing

Wie een ingrijpende energetische renovatie (IER) uitvoert, krijgt een korting op de onroerende voorheffing. Een ingrijpende energetische renovatie is een renovatie waarbij de technische installaties volledig worden vervangen en minstens 75% van de bestaande en nieuwe buitenschil worden (na)geïsoleerd.

Deze nieuwe maatregel geldt voor bouwaanvragen (stedenbouwkundige vergunningen) die ingediend worden vanaf 1 oktober 2016.

De korting op de onroerende voorheffing geldt voor 5 jaar en bedraagt:

- 50% voor wie na de IER een E-peil van maximaal E90 haalt;
- 100% voor wie na de IER een E-peil van maximaal E60 haalt.

1. Is deze nieuwe maatregel reeds definitief goedgekeurd?
2. Bouwaanvragen die ingediend worden vanaf 1 oktober 2016 kunnen aanspraak maken op deze maatregel.

Kan de minister toelichten waarom er werd gekozen voor deze datum?

Bij de meeste premieveranderingen wordt er gekozen om steeds op de jaarwisseling te starten.

Waarom komen niet alle bouwaanvragen vanaf 1 januari 2016 hiervoor in aanmerking?

BART TOMMELEIN

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BEGROTING, FINANCIËN EN ENERGIE

ANTWOORD

op vraag nr. 80 van 30 november 2016

van **JOS LANTMEETERS**

1. De maatregel om een vermindering op de onroerende voorheffing toe te kennen voor een gebouw dat een ingrijpende energetische renovatie heeft ondergaan is opgenomen in het ontwerp van decreet houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 2017 (stuk 944 (2016-2017) – Nr. 1). Op 13 december heeft de bevoegde Commissie voor Algemeen Beleid, Financiën en Begroting het decreet aangenomen.
2. De scharnierdatum van 1 oktober 2016 is een gevolg van de aankondiging van deze maatregel in de Septemberverklaring op 26 september. Vanaf dat moment weet de belastingplichtige die van de vermindering wil genieten welke norm hij moet behalen en kan hij zijn plannen desgewenst bijsturen.