

Vraag nr. 89
van 21 maart 2001
van de heer HERMAN DE LOOR

CV FLIP Zottegem – Stand van zaken

Omtrent de vestiging en de exploitatie van een mestopslag in de Pandelaarstraat in Zottegem is al heel wat te doen geweest.

Ondanks het feit dat deze constructie werd opgericht in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied en de minister op 1 september 1998 de eerder verleende bouwvergunning introk, ligt dit foliebassin er nog steeds.

1. Heeft de minister al beslist dit storend element (een "mestodont" van 64,82 meter lang, 35,76 meter breed en 2,20 meter diep) in het landschap te doen verwijderen en de gewestplanvoorschriften te doen naleven ?
2. Heeft hij daaromtrent al enig initiatief genomen en zo niet, wanneer is hij van plan dit te doen ?
3. Welke maatregelen stelt de minister in het vooruitzicht indien de CV FLIP weigert het landschap in zijn oorspronkelijke staat te herstellen ?

Antwoord

1. Ten gevolge van het schorsingsarrest van de Raad van State van 10 juli 1998 werd de eerder verleende vergunning bij ministerieel besluit ingetrokken op 1 september 1998.

De CV FLIP diende daarop een regularisatiedossier in, dat op 7 augustus 2000 bij ministerieel besluit werd geweigerd op grond van het feit dat het landschappelijk waardevol karakter van het agrarisch gebied in het gedrang werd gebracht.

2. Op 5 april 2001 werd bij het bevoegde parket een herstellvordering ingeleid strekkende tot het herstel van de plaats in de vorige staat. De mestopslagplaats moet bijgevolg worden verwijderd en het landschap dient in zijn oorspronkelijke staat te worden hersteld.

Het schorsingsarrest van de Raad van State van 10 juli 1998 stipuleert immers dat deze mestopslagplaats noch een grondgebonden agrarisch bedrijf, noch een uitbreiding van een bestaand agrarisch bedrijf uitmaakt, en dat redelijkerwijze niet kan worden aanvaard dat de schoon-

heidswaarde van het ongeschonden landschap niet in het gedrang zou komen door de aanleg van dit mestfoliebassin.

3. De maatregelen die bij een eventuele niet-uitvoering zullen worden genomen, zijn dezelfde als deze bij andere misdrijven.

In ieder geval werd door de stedenbouwkundige inspecteur een dwangsom per dag vertraging in de tenuitvoerlegging van de herstelmaatregel gevorderd. Deze dwangsom wordt door de rechtbank bepaald conform artikel 149, § 1 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening (BS 08.06.1999).

Bij niet-betaling van de dwangsom kan bewarend beslag worden gelegd op de goederen van de CV FLIP. Bovendien kunnen alle kosten die voortvloeien uit een ambtshalve uitvoering worden gewaarborgd door het leggen van een wettelijke hypotheek conform artikel 160 DORO. (BS : *Belgisch Staatsblad* ; DORO : *decreet over de ruimtelijke ordening – red.*)