

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 789
van **BART CARON**
datum: 5 juli 2016

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**
VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

Plopsaland De Panne - Vergunningen

Op 18 juli 2016 verloopt de milieuvergunning van het vroegere Melipark in De Panne, ondertussen omgevormd tot Plopsaland. De aanvraag om de vergunning te hernieuwen gebeurde te laat om tijdig de volledige procedure te kunnen doorlopen tegen de deadline. Eerder had Plopsa Group ook al problemen bij het verkrijgen van de nodige vergunningen voor Plopsaqua. Toen werd de milieuvergunning pas kort voor de opening van het zwembad afgeleverd, terwijl deze er dient te zijn bij de aanvang van de bouwwerken.

Ook voor het Plopsatheater en MayaLand ontbreken blijkbaar vergunningen en moet er geregulariseerd worden. En ook voor bepaalde nieuwe attracties, zoals de rollercoaster Heidi, zouden er zich problemen voordoen. Ook hier zou er niet gewacht zijn op de nodige vergunningen om de bouwwerken aan te vatten.

1. Klopt het dat Plopsaland De Panne vanaf 19 juli 2016 opereert zonder milieuvergunning?
2. Welke gevolgen heeft dit voor het pretpark? Wordt/werd het ontbreken formeel vastgesteld? Welke maatregelen werden er bij die vaststelling genomen? Welke mogelijke maatregelen werden niet genomen? Waarom niet?
3. Over welke milieu- en bouwvergunningen beschikt het park momenteel? Welke vergunningen ontbraken op 19 juli? Welke aanvragen waren toen lopende? Wat is de status van deze aanvragen momenteel? Graag een overzicht per attractie.
4. Zijn of waren het Plopsatheater en Mayaland onderwerp van een regularisatieaanvraag? Werd hiervoor ooit proces-verbaal (pv) opgemaakt wegens bouw misdrijven? Zo niet, waarom niet? Zo ja, wat werd er vastgesteld en wat was het gevolg?
5. Klopt het dat de bouw van Plopsaqua startte voordat de nodige milieuvergunning was afgeleverd? Werd hiervoor ooit pv opgesteld wegens bouw misdrijf? Zo niet, waarom niet? Zo ja, wat werd er vastgesteld en wat was het gevolg?
6. Welke diensten zagen en zien toe op de naleving van de regelgeving inzake bouw en milieu door Plopsa De Panne? Wanneer werden welke controles uitgevoerd? Wat was het gevolg ervan?

7. Kregen de inspectiediensten de voorbije jaren klachten binnen van buurtbewoners?
Welk gevolg werd hieraan gegeven?

ANTWOORD

op vraag nr. 789 van 5 juli 2016

van **BART CARON**

1. Ja.
2. Het exploiteren zonder milieuvergunning werd vastgesteld op 19 juli 2016. Het proces-verbaal werd overgemaakt aan de procureur des Konings van Kortrijk. Op 29 juli 2016 werd door de afdeling Milieu-inspectie een bestuurlijke maatregel (regularisatiebevel) opgelegd. Dit bevel houdt in dat het bedrijf tegen 1 september 2016 moet beschikken over een goedgekeurd MER en tegen 1 januari 2017 over alle nodige milieuvergunningen.
- 3-4. Sinds de basisvergunning van 18 juli 1996 werden volgende milieuvergunningen verleend voor het attractiepark:
 - het besluit van 18 juli 1996 van de bestendige deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van een attractiepark voor een termijn tot 18 juli 2016;
 - de melding van overname van 18 november 1999 door de nv Themapark ten opzichte van de nv Meli;
 - de naamswijziging van 20 oktober 2000 in nv Plopsaland;
 - het besluit van 10 mei 2001 van de bestendige deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een attractiepark voor een termijn tot 18 juli 2016;
 - het besluit van 12 december 2002 van de bestendige deputatie waarbij akte verleend wordt voor het lozen van huishoudelijk afvalwater en de exploitatie van een transformator van 400 kVA en een circustent;
 - het besluit van de deputatie van 12 januari 2006 waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden van een pretpark voor een termijn tot 18 juli 2016;
 - het besluit van de deputatie van 14 augustus 2014 waarbij akte verleend wordt voor het uitbreiden van een pretpark met een gastank voor een termijn tot 18 juli 2016.

Aangezien de eindvervaldag van 18 juli 2016 intussen is verstreken en er nog geen hernieuwing van de milieuvergunning is verleend, beschikt de exploitant op vandaag niet over een geldige milieuvergunning.

Volgens de beschikbare gegevens zijn voor alle aanwezige constructies stedenbouwkundige vergunningen voorhanden.

5. De afdeling Milieu-inspectie heeft op 21 januari 2015 een proces-verbaal opgemaakt wegens het ontbreken van een milieuvergunning. Plopsaqua was op dat moment volledig gebouwd, maar nog niet in exploitatie. Het proces-verbaal is in behandeling bij de afdeling Milieuhandhaving, Milieuschade en Crisisbeheer.
6. De gemeente is verantwoordelijk voor de handhaving van de goede plaatselijke ruimtelijke ordening en de afdeling Milieu-inspectie voor de handhaving van de milieuregelgeving. Voor het aspect controles en de gevolgen ervan verwijs ik naar de antwoorden op de andere deelvragen.

7. Door 1 persoon werd klacht ingediend. In juni 2016 werd een klacht geregistreerd over geluidsoverlast tijdens het testen van de nieuwe houten Rollercoaster, Heidi The Ride. Om een objectieve vaststelling te kunnen doen van de geluidsoverlast, werd door de afdeling Milieu-inspectie een erkend geluidsdeskundige aangesteld om geluidsmetingen uit te voeren. Er werd een meting uitgevoerd met het park in exploitatie en zonder de nieuwe houten coaster in werking. Uit deze meting blijkt dat het park in deze situatie voldoet aan de geluidsnormen van titel II van het VLAREM. Op 28 juli 2016 werd door het attractiepark formeel aan de afdeling Milieu-inspectie bevestigd dat de nieuwe houten Rollercoaster niet in gebruik zal genomen worden voor Pasen 2017. Bij ingebruikname van de houten coaster zal opnieuw, in opdracht van de afdeling Milieu-inspectie, een geluidsmeting worden uitgevoerd door een erkend geluidsdeskundige om na te gaan of aan de geluidsvoorwaarden wordt voldaan.

Een laatste klacht over geluidshinder werd op 1 augustus 2016 ontvangen. Tijdens een geluidsmeting uitgevoerd door de toezichthouder van de afdeling Milieu-inspectie op 9 augustus 2016 werd er geen overschrijding van de geluidsnormen vastgesteld.