

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 786
van **KATRIEN SCHRYVERS**
datum: 4 juli 2016

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**
VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

Vliegveld Malle-Zoersel - Stand van zaken

Enkele jaren geleden werd beslist om een aantal militaire domeinen als dusdanig uit gebruik te nemen. Een daarvan is het NATO-vliegveld in Malle-Zoersel.

Op 30 maart 2012 werd dit domein toegewezen aan het Vlaamse niveau. Er werd door de Vlaamse Regering een startbeslissing genomen op 12 juli 2013. Op basis van deze startbeslissing wordt het verdere onderzoeks- en planningsproces gevoerd door Ruimte Vlaanderen in samenwerking met de betrokken actoren.

Het ontwerpplan-MER (milieueffectenrapport) werd op 3 maart 2015 bij de dienst MER ingediend. Er werd ook aan adviesronde aan gekoppeld. In haar antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 522 van 4 maart 2015 stelde de minister dat er met het voorontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) gestart kon worden. Ondertussen werd een planvoorstel gemaakt met betrekking tot een plangebied bestaande uit het voormalig militair vliegveld en zijn ruimere omgeving. Dit planvoorstel werd besproken met het RUP-team, de betrokken gemeenten en de middenveldorganisaties. De opmerkingen aangaande het planvoorstel zouden worden meegenomen bij de opmaak van een voorontwerp van RUP, dat aan de minister zou worden overgemaakt met het oog op de organisatie van een plenaire vergadering voor het zomerreces.

Ook moet duidelijk worden gemaakt wie de nieuwe eigenaar van het domein zal zijn. Daarover stelde de minister in haar antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 193 van 27 november 2014 dat het vliegveld werd overgedragen aan het Aankoopcomité van de federale overheidsdienst (FOD) Financiën. Het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) zou interesse hebben in de verwerving van het domein. Ook Pidpa en een aantal particuliere eigenaars in het gebied hebben interesse getoond in de verwerving van (delen van) het plangebied.

1. Wat is de stand van zaken met betrekking tot de opmaak van een RUP voor het gebied? Wat zijn hierin de belangrijkste pijlers? Werd hierover reeds een plenaire vergadering georganiseerd? Zo ja, wat waren de conclusies? Zo neen, wanneer zal deze worden georganiseerd?
2. Welke volgende stappen dienen nog te worden genomen in verband met de herbestemming van het gebied?
3. Wat is de stand van zaken met betrekking tot de eigendomsoverdracht van het domein?

ANTWOORD

op vraag nr. 786 van 4 juli 2016

van **KATRIEN SCHRYVERS**

1. Het planvoorstel werd inmiddels uitgewerkt tot een voorontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP). Dit gebeurde na het afwegen van de opmerkingen en suggesties vanuit het RUP-team, de gemeenten en de middenveldorganisaties. Het voortraject is hiermee afgerond en de decretale planprocedure kan gestart worden. De plenaire vergadering kan dus op korte termijn verwacht worden.

Het GRUP heeft drie belangrijke pijlers:

- uitvoering geven aan de bepalingen van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, met name de afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur (AGNAS): ruimtelijke visie op landbouw, natuur en bos regio Neteland;
 - uitvoering geven aan de startbeslissing van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013 over de herinrichting en herbestemming van het militair domein Malle (de milieueffecten van mogelijke bestemmingsalternatieven zijn geëvalueerd in het plan-MER dat werd goedgekeurd op 10 augustus 2015);
 - drie definitief aangeduide ankerplaatsen omzetten naar erfgoedlandschap (Domein Blommerschot en Beulkebeemden - Zalfens Gebroekt - 's Herenbos, Heihuizen en Zalfen).
2. Voor de herbestemming zal de volledige decretale procedure tot opmaak van een GRUP doorlopen moeten worden. Dit betekent dat het plan na de plenaire vergadering voor voorlopige vaststelling naar de Vlaamse Regering zal gaan, waarna een openbaar onderzoek zal georganiseerd worden. Het plan zal dan voor principiële definitieve vaststelling opnieuw naar de Vlaamse Regering gaan en na advies van de Raad van State zal de Vlaamse Regering het plan tenslotte definitief vaststellen. Inhoudelijke bijsturing is binnen deze procedure uiteraard nog steeds mogelijk, afhankelijk van de adviezen, de resultaten van het openbaar onderzoek en de politieke besluitvorming.
 3. Het domein is in juli 2013 door Defensie officieel overgedragen aan het Aankoopcomité dat instaat voor de verkoop. Vanuit Defensie bevestigt men dat er tot op vandaag geen eigendomsoverdrachten hebben plaatsgevonden. Zij verwachten dat dit niet zal gebeuren vooraleer het GRUP wordt goedgekeurd. De mogelijke eigendomsoverdracht door het Agentschap voor Natuur en Bos is uitgesteld tot er duidelijkheid is over de ruimtelijke invulling van het gebied. Het overleg hierrond zal opnieuw opgestart worden na definitieve vaststelling van het GRUP.
Ook Pidpa en een aantal particuliere eigenaars tonen al enige tijd interesse in de verwerving van (delen van) het domein. Maar ook vanuit deze hoek gebeurden er tot nu toe geen verwervingen.