

Vraag nr. 103
van 21 maart 2002
van de heer ERIK MATTHIJS

Decreet ruimtelijke ordening – Definiëring van begrippen

Bij de bespreking van het decreet houdende wijziging van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996 (Stuk 720 (2000-2001) – Nr. 4) werd geopperd dat vele van de gebruikte termen voor interpretatie vatbaar waren, zoals de begrippen "ruimtelijke draagkracht", "stabiliteit" en "behoud van karakter en verschijningsvorm".

De minister verklaarde toen dat de Vlaamse regering hiertoe nadere regels kan vastleggen, om anomalieën te vermijden.

Er worden door de administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten en Landschappen (Arohm) duidelijke criteria opgesteld, die verder zouden worden besproken, verfijnd en in een besluit vastgelegd, criteria waaraan de ambtenaren zich dan zouden moeten houden.

Zijn er reeds criteria in een besluit opgenomen omtrent de begrippen "stabiliteit", "ruimtelijke draagkracht" en "behoud van karakter en verschijningsvorm" ?

Zijn deze besluiten reeds goedgekeurd door de Vlaamse regering ?

Wanneer worden zij gepubliceerd ?

Antwoord

Er zijn nog geen criteria in een besluit van de Vlaamse regering opgenomen omtrent de begrippen "stabiliteit", "ruimtelijke draagkracht" en "behoud van karakter en verschijningsvorm".

Wel stelt mijn administratie op internet een toelichting ter beschikking omtrent de regeling inzake woningen die niet in de geëigende bestemmingszone gelegen zijn (<http://www2.vlaanderen.be/ned/sites/ruimtelijk/zonevreemd/woningnietkwetsbaar.html> – red.)

Deze toelichting is vrijwel volledig gebaseerd op de teksten van de besprekingen in de bevoegde parlementaire commissie. Zowel het begrip "verkrot-

ting" als de begrippen "karakter en verschijningsvorm" worden er nader uitgelegd.

Naar aanleiding van concrete gevallen zal in de nabije toekomst worden onderzocht of die teksten moeten worden bijgesteld.