

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 627
van **SOFIE JOOSEN**
datum: 17 juni 2016

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Lokale overheden - Vervreemding voor herbestemming van gebouwen van de eredienst

In zijn antwoord op de vraag om uitleg van Jean-Jacques De Gucht over de haalbaarheidsstudie voor een potentiële herbestemming van kerken in de Commissie voor Buitenlands Beleid, Europese Aangelegenheden, Internationale Samenwerking, Toerisme en Onroerend Erfgoed van 3 mei 2016 stelde minister-president Geert Bourgeois dat de kerkelijke overheid zal overgaan tot het onttrekken van het gebouw aan de eredienst op het moment dat een duurzaam plan voor herbestemming voorligt. Uit de praktijk bleek dat, wanneer een project voor herbestemming voorligt voor een kerk die daarvoor ook volgens het kerkenbeleidsplan in aanmerking komt, de kerkelijke overheid dan snel overgaat tot de onttrekking aan de eredienst.

Hoewel de openbare verkoop van onroerende goederen niet uitdrukkelijk verplicht wordt gesteld door het Gemeentedecreet en het Eredienstendecreet, opteren de gemeenten en de kerkbesturen vaak voor een openbare verkoop of een gelijkwaardig systeem, waardoor het gelijkheidsbeginsel en het zuinigheidsbeginsel gerespecteerd worden.

Dat heeft voor gevolg dat de toekomstige bestemming van het eredienstgebouw niet vaststaat op het ogenblik dat het gebouw te koop wordt aangeboden.

1. Is de openbare verkoop van een gebouw van de eredienst te rijmen met het feit dat de bisschop het gebouw pas aan de eredienst zal onttrekken als er een duurzaam plan van herbestemming is?
2. Kan een (openbare) verkoop van een gebouw van een eredienst georganiseerd worden onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring van de herbestemming door de bisschop?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 627 van 17 juni 2016

van **SOFIE JOOSEN**

1. De openbare verkoop gebeurt pas op het einde van een proces tot herbestemming. Het komt de kerkelijke overheid toe om een gebouw aan de eredienst te onttrekken. De kerkelijke overheid is in de praktijk vaker geneigd deze stap te zetten als er een duurzaam plan voor herbestemming voorligt. In de praktijk gebeurt het evenzeer dat op het moment van een samenvoeging van parochies een kerk aan de eredienst wordt onttrokken zonder dat op dat moment de concrete herbestemming vastligt. In een kerkenbeleidsplan wordt met alle actoren vaak enkel besproken welke kerken op het grondgebied behouden blijven voor de eredienst en welke in aanmerking komen voor een nevenbestemming of herbestemming. De concrete invulling van een herbestemming ligt op dat moment nog niet vast. Dit maakt dan ook vaak het voorwerp uit van een haalbaarheidsstudie.

Zolang een kerk niet onttrokken is aan de eredienst, blijft dit een gebouw van de eredienst. Een openbare verkoop is op dat ogenblik niet aan de orde. Van zodra een kerk onttrokken wordt aan de eredienst, wordt dit ofwel privaat patrimonium van de fusiekerkfabriek ofwel volwaardig gemeentepatrimonium. Een openbare verkoop is mogelijk zodra dit gebouw onttrokken is aan de eredienst. De kerkfabriek of de gemeente is op dat moment dus eigenaar en komt de beslissing toe wat er met het gebouw verder zal gebeuren. Wettelijk gezien is geen rekenschap meer verplicht aan de kerkelijke overheid.

2. De kerkfabriek of de gemeente die beslist om over te gaan tot een openbare verkoop van de kerk kan naar eigen wens, bijvoorbeeld omwille van de goede verstandhouding of omwille van gemaakte afspraken met de kerkelijke overheid, beperkende voorwaarden bedingen voor wat het gebruik of de bestemming betreft. Zodoende kan de verkopende kerkfabriek of gemeente rekening houden met de wens van de kerkelijke overheid. De verkoper is daar echter niet toe verplicht. Eens de kerkelijke overheid een kerk onttrokken heeft aan de eredienst, is geen rekenschap meer verplicht aan de kerkelijke overheid.