



Vlaams  
Parlement

ingediend op **764** (2015-2016) – Nr. 4  
14 juni 2016 (2015-2016)

## **Verslag**

namens de Commissie voor Algemeen Beleid, Financiën en Begroting  
uitgebracht door Jan Bertels

over het ontwerp van decreet

houdende bepalingen tot begeleiding  
van de aanpassing van de begroting 2016

Hoofdstuk 1: Algemeen  
Hoofdstuk 8: Financiën en Begroting  
Hoofdstuk 11: Inwerkingtreding

---

*Samenstelling van de Commissie voor Algemeen Beleid, Financiën en Begroting:*

*Voorzitter:* Jan Hofkens.

*Vaste leden:*

Matthias Diependaele, Jan Hofkens, Jos Lantmeeters, Lieve Maes, Grete Remen, Paul Van Miert;  
Jenne De Potter, Katrien Schryvers, Koen Van den Heuvel, Peter Van Rompuy;  
Willem-Frederik Schiltz, Bart Somers;  
Jan Bertels, Joris Vandenbroucke;  
Björn Rzoska.

*Plaatsvervangers:*

Piet De Bruyn, Annick De Ridder, Andries Gryffroy, Peter Persyn, Axel Ronse, Kris Van Dijck;  
Robrecht Bothuyne, Dirk de Kort, Ward Kennes, Katrien Partyka;  
Rik Daems, Marino Keulen;  
Michèle Hostekint, Güler Turan;  
Wouter Vanbesien.

Documenten in het dossier:

**764** (2015-2016) – Nr. 1: Ontwerp van decreet  
– Nr. 2 en 3: Amendementen

## INHOUD

I.	Hoofdstuk 1. Algemeen .....	4
	1. Toelichting door Bart Tommelein, viceminister-president, Vlaams minister van Begroting, Financiën en Energie .....	4
	2. Artikelsgewijze bespreking en stemming .....	4
II.	Hoofdstuk 8. Financiën en Begroting .....	4
	1. Toelichting door minister Bart Tommelein .....	4
	2. Bespreking .....	4
	2.1. Tussenkomst van Jan Bertels .....	4
	3. Artikelsgewijze bespreking en stemming .....	5
	3.1. Afdeling 1. het Fonds ter valorisatie van de Gimv-participatie wordt opgeheven .....	5
	3.2. Afdeling 2. Het Fonds voor het Beheer, Uitrusting, Geschiktmaking, Onderhoud van gronden wordt opgeheven .....	5
	3.3. Afdeling 3. Onroerende voorheffing (nieuw) .....	5
III.	Hoofdstuk 11. Inwerkingtreding .....	6
	Gebruikte afkortingen .....	8

Op 24 mei en 7 en 14 juni 2016 besprak de Commissie voor Algemeen Beleid, Financiën en Begroting de hoofdstukken uit het ontwerp van decreet houdende bepalingen tot begeleiding van de aanpassing van de begroting 2016 van de Vlaamse Regering (*Parl.St.* VI.Parl. 2015-16, nr. 764/1) die haar door het Uitgebreid Bureau werden toegewezen.

Het betreft:

- hoofdstuk 1. Algemeen;
- hoofdstuk 8. Financiën en Begroting;
- hoofdstuk 11. Inwerkingtreding.

## **I. Hoofdstuk 1. Algemeen**

### **1. Toelichting door Bart Tommelein, viceminister-president, Vlaams minister van Begroting, Financiën en Energie**

Dit hoofdstuk behoeft geen verdere commentaar.

### **2. Artikelsgewijze bespreking en stemming**

Artikel 1

Bij artikel 1 worden geen opmerkingen geformuleerd. Het artikel wordt aangenomen met 8 stemmen tegen 3.

## **II. Hoofdstuk 8. Financiën en Begroting**

### **1. Toelichting door minister Bart Tommelein**

Er zijn twee bepalingen in het ontwerp van decreet die betrekking hebben op het beleidsdomein Financiën en Begroting, met name artikel 26 en artikel 27 die beide betrekking hebben op het opheffen van een begrotingsfonds, respectievelijk het Fonds ter valorisatie van de Gimv-participatie en het Fonds voor het Beheer, Uitrusting, Geschiktmaking, Onderhoud van gronden.

Door het Departement Financiën en Begroting werd voor de twee fondsen, die al geruime tijd inactief zijn, nagegaan of ze konden opgeheven worden.

In het Fonds ter valorisatie van de Gimv-participatie rest nog een saldo van 21.000 euro waar al jaren niets mee gebeurt, aangezien dit bedrag te klein is om er een participatie mee te nemen zoals bedoeld in het decreet. Daarom wordt voorgesteld om dit fonds op te heffen en de resterende middelen over te hevelen naar de algemene middelen.

Het Fonds voor het Beheer, Uitrusting, Geschiktmaking en onderhoud van gronden heeft eveneens al jaren een onaangeroerd saldo dat 89.000 euro bedraagt. Ook voor dit fonds wordt de opheffing en de overheveling van het saldo naar de algemene middelen voorgesteld.

### **2. Bespreking**

#### **2.1. Tussenkomsst van Jan Bertels**

*Jan Bertels* informeert naar de budgettaire weerslag van de besparing op de animatiefunctie in de woon- en zorgcentra (artikel 36). Is het effect van de omschakeling berekend?

Minister *Bart Tommelein* verwijst voor meer toelichting naar de minister bevoegd voor Welzijn.

### **3. Artikelsgewijze bespreking en stemming**

3.1. Afdeling 1. het Fonds ter valorisatie van de Gimv-participatie wordt opgeheven

Artikel 27

Bij dit artikel worden geen opmerkingen geformuleerd. Het artikel wordt aangenomen met 8 stemmen tegen 3.

3.2. Afdeling 2. Het Fonds voor het Beheer, Uitrusting, Geschiktmaking, Onderhoud van gronden wordt opgeheven

Artikel 28

Bij dit artikel worden geen opmerkingen geformuleerd. Het artikel wordt aangenomen met 8 stemmen tegen 3.

3.3. Afdeling 3. Onroerende voorheffing (nieuw)

Een amendement nr. 2 (*Parl.St. VI.Parl. 2015-16, nr. 764/2*) voorgesteld door Willem-Frederik Schiltz, Matthias Diependaele, Koen Van den Heuvel, Jos Lantmeeters, Peter Van Rompuy en Lieve Maes strekt er toe in hoofdstuk 8 een afdeling 3, die bestaat uit een artikel 27/1, toe te voegen, die luidt als volgt:

“Afdeling 3. Onroerende voorheffing

Art. 27/1. Artikel 3.2.1.0.2 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013 wordt vervangen door wat volgt:

“Artikel 3.2.1.0.2. Aanslagen inzake de onroerende voorheffing die betrekking hebben op onroerende goederen die samen een kadastraal inkomen hebben van minder dan 15 euro, worden niet in een kohier opgenomen.

Een aanslag heeft betrekking op de onroerende goederen die gelegen zijn in eenzelfde gemeente en waarvan de zakelijke rechten van een belastingplichtige of groep van belastingplichtigen voor elk van die onroerende goederen identiek zijn.”.

In de verantwoording wordt gesteld dat de aanslagen inzake de onroerende voorheffing worden ingekohierd op basis van de kadastrale gegevens van de Federale Overheidsdienst Financiën. Aangezien de FOD Financiën de gegevens vanaf aanslagjaar 2016 op een andere manier zal aanleveren, dient artikel 3.2.1.0.2 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit te worden aangepast.

De kadasterbestanden worden per kadastrale afdeling van de gemeente opgesteld. Tot en met aanslagjaar 2015 werden de onroerende goederen in de kadastrale legger gegroepeerd per artikel. De aanslagbiljetten werden eveneens gegroepeerd per artikel van de kadastrale legger. De kadastrale legger is een register dat per kadastrale afdeling van de gemeente elke eigenaar, diens percelen, de oppervlakte alsook de kadastrale inkomens van deze percelen vermeldt. Een artikel is het deel uit de kadastrale legger betreffende een zelfde eigenaar of groep van eigenaars (artikel 1 van het koninklijk besluit van 20 september 2002 tot vaststelling van de vergeldingen en de nadere regels voor de afgifte van kadastrale uittreksels en inlichtingen). Per artikel werden met andere woorden al de onroerende goederen gegroepeerd, die gelegen zijn in dezelfde

kadastrale afdeling van een gemeente en waarop dezelfde personen zakelijke rechten hebben.

Aangezien de FOD Financiën vanaf 2016 niet meer werkt met kadastrale leggers wordt dit begrip vanaf aanslagjaar 2016 dan ook uit artikel 3.2.1.0.2 van de VCF geschrapt. De aangeleverde gegevens zullen door de Vlaamse Belastingdienst gegroepeerd worden op het niveau van de gemeente, wat zal resulteren in minder aanslagbiljetten. Een aanslag zal betrekking hebben op de onroerende goederen die gelegen zijn in eenzelfde gemeente (niet meer in eenzelfde afdeling van een gemeente) en waarvan de zakelijke rechten van een belastingplichtige of groep van belastingplichtigen voor elk van die onroerende goederen identiek zijn. Deze groepering van goederen waarvoor de zakelijke rechten identiek zijn, is dus geen nieuw gegeven; het gebeurt vandaag ook al, maar dan per artikel. Voortaan zal dit op het niveau van de gemeente gebeuren.

Enkele voorbeelden om deze noodzakelijke technische ingreep te illustreren:

- 1° in dezelfde gemeente heeft A 1/2 volle eigendom, B 1/4 vruchtgebruik, C 1/4 VG en D 1/2 blote eigendom in onroerend goed X, en heeft A 1/2 VE, B 1/4 VG, C 1/4 VG en D 1/2 BE in goed Y, en heeft A 1/2 VE, B 1/4 VG, C 1/4 VG en D 1/2 BE in goed Z; in dit geval worden al die onroerende goederen die dezelfde identieke combinatie rechten hebben samen gegroepeerd op één aanslagbiljet voor zover het kadastraal inkomen voor X, Y en Z samen 15 euro of meer bedraagt;
- 2° A heeft 1/2 VE en B, C en D hebben elk 1/6 VE in goed X, en A heeft 1/2 VE en B, C en D hebben elk 1/6 VE in goed Y, telkens in dezelfde gemeente (als het een andere gemeente betreft wordt er sowieso niet gegroepeerd); in dit geval wordt de onroerende voorheffing voor X en Y op één aanslagbiljet gegroepeerd voor zover het KI van X en Y samen 15 euro of meer bedraagt;
- 3° in dezelfde gemeente hebben A en B volgende onroerende goederen: goed X waarvan de zakelijke rechten zijn: A 1/2 VE en B 1/2 VE, en goed Y waarvan de zakelijke rechten zijn: A 1/2 VE en B 1/4 VE en C 1/4 VE; in dit geval worden goed X en goed Y niet gegroepeerd op één aanslag.

Het amendement nr. 2 wordt aangenomen met 8 stemmen bij 3 onthoudingen.

### **III. Hoofdstuk 11. Inwerkingtreding**

Artikel 37 (gewijzigd)

Enkel die bepalingen die slaan op de inwerkingtreding van hoger genoemde artikelen komen hier aan bod.

Een amendement nr. 4 (*Parl.St.* VI.Parl. 2015-16, nr. 764/2) voorgesteld door Willem-Frederik Schiltz, Matthias Diependaele, Koen Van den Heuvel, Jos Lantmeeters, Peter Van Rompuy en Lieve Maes strekt ertoe in artikel 37 een punt 9° toe te voegen, dat luidt als volgt:

“9° artikel 27/1, dat uitwerking heeft vanaf aanslagjaar 2016.”.

In de verantwoording bij dit artikel wordt verwezen naar de verantwoording bij amendement nr. 2.

Amendement nr. 4 wordt aangenomen met 8 stemmen bij 3 onthoudingen.

Het gewijzigde artikel 37, voor wat betreft de bepalingen toegewezen aan de Commissie voor Algemeen Beleid, Financiën en Begroting, wordt aangenomen met 8 stemmen tegen 3.

Jan HOFKENS,  
voorzitter

Jan BERTELS,  
verslaggever

**Gebruikte afkortingen**

FOD	Federale Overheidsdienst
Gimv	Gewestelijke Investeringsmaatschappij voor Vlaanderen
VE	volle eigendom
VG	vruchtgebruik