

Vraag nr. 2
van 5 oktober 2000
van de heer JOHAN DE ROO

Decreet ruimtelijke ordening – PV-afschriften

Artikel 154 van het decreet op de ruimtelijke ordening bepaalt dat de plaatselijke politie een afschrift van het proces-verbaal (PV) opgemaakt bij een overtreding van verrichte werken of handelingen, per aangetekende brief moet bezorgen aan de burgemeester van de gemeente op wiens grondgebied deze werken of handelingen werden uitgevoerd en aan de stedenbouwkundige inspecteur.

Waarom kan dergelijk afschrift van het PV niet worden bezorgd door afgifte mits ontvangstbewijs, in plaats van door een aangetekende brief, aangezien dit telkens een onnodige uitgave voor de gemeente is ?

Antwoord

Met de verzending van een afschrift van het proces-verbaal van een stakingsbevel aan de burgemeester en de stedenbouwkundige inspecteur bij aangetekende brief heeft de decreetgever willen verzekeren dat beide instanties effectief en snel kennis krijgen van het stakingsbevel.

De effectieve kennisgeving aan de stedenbouwkundige inspecteur is van belang omdat hij het stakingsbevel tijdig, dit wil zeggen acht dagen na de kennisgeving van het proces-verbaal aan de overtreder en de andere in het decreet vermelde personen, moet bekrachtigen.

Een snelle en verzekerde kennisgeving aan de stedenbouwkundige inspecteur en aan de burgemeester, als hoofd van het college van burgemeester en schepenen, stelt hen in staat onmiddellijk na de stillegging de gepaste maatregelen te treffen met het oog op de regularisatie en/of verdere beteugeling van het bouwmisdrijf. Door een tijdig ingrijpen in de vroegste fase van de voltrekking van het bouwmisdrijf worden zowel de overtreder als de overheid kosten bespaard.

Het Vlaams Gewest heeft voor de jaren 1998 en 1999 kennis van 131, respectievelijk 81 stilleggingen bevolen door de 308 Vlaamse gemeenten, hetzij minder dan één stillegging per gemeente. Zelfs in de veronderstelling dat een gemeente een actief preventief handhavingsbeleid voert en twintig stilleggingen per jaar zou bevelen, blijven de kosten voor de kennisgeving per aangetekende brief nog

geen 6.000 frank per jaar. Dit weegt geenszins op tegen de mogelijke kosten voor de particulier en de overheid bij een laattijdig ingrijpen van de bevoegde instanties.

Er wordt evenwel een tweede reeks wijzigingen aan het decreet ruimtelijke ordening gepland. Hierbij kan worden onderzocht of deze technische correctie kan worden doorgevoerd.