

Vraag nr. 16
van 10 november 2000
van de heer JACKY MAES

Woestenhof Westouter – Groenbehoud

De plannen om in Westouter (Heuvelland) het vakantiedorp Woestenhof aan te leggen, blijken niet meer door te gaan. De Nederlandse projectontwikkelaar wil het project blijkbaar niet langer realiseren en zou veeleer geneigd zijn om de gronden te verkopen.

Er werd aan de minister voorgesteld om de gronden aan te kopen en ze te bebossen, waardoor er een groene verbinding zou worden gecreëerd tussen Westouter en de bestaande bossen op de Rodeberg. Een deel van het gebied heeft immers een hoge ecologische en didactische waarde, en bovendien zou het ook voor een deel in aanmerking komen voor een speelbos.

Gezien de huidige bestemming op het gewestplan, namelijk "zone voor verblijfsrecreatie", is het aankoopscenario echter niet direct haalbaar, want de aankoopprijs zal zeer hoog zijn. Het terrein een groene bestemming geven, behoort niet tot de bevoegdheid van de minister, maar zij zou wel bereid zijn om via haar administratie een oplossing te zoeken om het terrein alsnog te beschermen tegen toenemende woningbouw.

Welke oplossing wordt er daartoe uitgewerkt ?

Antwoord

Mijn administratie deelt mee dat er een mogelijkheid bestond de desbetreffende gronden te laten verwerven door een derde, die de vrijwaring van het terrein genegen zou zijn.

Tot op dit ogenblik werd hierin evenwel geen enkel concreet resultaat gehaald. Er is me gemeld dat er een lokale vraag zou zijn naar een bestemmingswijziging voor dit gebied. Dit lijkt mij de best mogelijke piste te zijn om tot een duurzaam resultaat te komen.

Het initiatief hiertoe behoort echter tot de bevoegdheid van de minister van Ruimtelijke Ordening.

Ik zal elk voorstel in die zin steunen.