



Vlaams  
Parlement

ingediend op **778** (2015-2016) – Nr. 1  
18 mei 2016 (2015-2016)

## **Voorstel van decreet**

van Tinne Rombouts, Miranda Van Eetvelde, Lionel Bajart, Marius Meremans,  
Caroline Bastiaens en Bart Nevens

houdende wijziging  
van de Vlaamse Codex Fiscaliteit  
van 13 december 2013,  
wat de vrijstelling van onroerende voorheffing  
voor jeugdwerkorganisaties  
en jeugdverblijfcentra betreft

## TOELICHTING

**Algemene toelichting**

Lokalen van erkend jeugdwerk genieten in Vlaanderen al meer dan vijftig jaar van een vrijstelling op de betaling van onroerende voorheffing. Het werd door de Vlaamse overheid bovendien verduidelijkt in de omzendbrief betreffende vrijstelling van onroerende voorheffing voor onroerende goederen bestemd voor onderwijs.

Met dit voorstel van decreet wensen de indieners te vermijden dat elke jeugdorganisatie afzonderlijk een bezwaarschrift moet indienen bij de belastingadministratie. Een dergelijke vrijstelling moet momenteel aangevraagd worden en het is voor jeugdwerkers een ingewikkelde procedure.

De indieners knopen daarbij uitdrukkelijk terug aan bij de initiële intentie van de wetgever door de oorspronkelijke maar inmiddels verouderde bepalingen aan te passen aan de huidige gebruikte decretale terminologie. Hierdoor wordt de uitzonderingsmaatregel duidelijk afgebakend. De indieners refereren daarbij naar de Vlaamse decreten betreffende het jeugdwerk om te bepalen wat jeugdwerk is. Het komt immers de Vlaamse wetgever toe om te bepalen welk jeugdwerk erkend en gesubsidieerd kan worden.

De indieners koppelen de vrijstellingsregeling aan een erkenning en of subsidiëring in het kader van het Vlaamse decreet van 20 januari 2012 houdende een vernieuwd jeugd- en kinderrechtenbeleid.

Voor lokale jeugdwerkinitiatieven wordt de vrijstelling ook gekoppeld aan hetzelfde decreet en aan een verklaring door het lokaal bestuur, waar het initiatief gevestigd is, dat dit voldoet aan de definitie van lokaal jeugdwerkinitiatief.

Voor de bepaling van wat een lokaal erkend jeugdwerkinitiatief is, verwijzen de indieners naar artikel 9, §3, van het decreet van 20 januari 2012: "Als lokaal jeugdwerkinitiatief wordt een werking beschouwd die zoals blijkt uit haar doelstellingen en handelingen aan jeugdwerk doet en waarbij het merendeel van de deelnemers uit een of een beperkt aantal aangrenzende gemeenten komt."

Voor de inventarisering van dit lokaal jeugdwerk stelt er zich evenwel een praktisch probleem. Sinds de grondige aanpassing van het Vlaamse decreet voor lokaal jeugdbeleid in juli 2015, is de bevoegdheid voor de erkenning en subsidiëring van lokaal jeugdwerk overgeheveld naar de lokale besturen en heeft de Vlaamse overheid dus geen overzicht meer van lokaal erkend jeugdwerk. Via een eenvoudige administratieve procedure wordt aan de lokale besturen gevraagd te attesteren welke jeugdorganisaties en jeugdinstanties op hun grondgebied erkend zijn op basis van artikel 9, §3, van het decreet van 20 januari 2012 en dus in aanmerking komen voor deze vrijstellingsregeling. Op basis van deze attesten kan de Vlaamse overheid dan een databank aanleggen van de erkende lokale jeugdwerkinitiatieven.

De indieners beogen ook een wijziging van de bepalingen met betrekking tot de vrijstelling voor 'vakantiehuisen voor kinderen', omdat ook deze bepaling al aanleiding gaf tot fiscale geschillen. Om een grotere rechtszekerheid te creëren voor deze categorie van vrijgestelden en geschillen in de toekomst te vermijden, wordt voor de automatische vrijstelling voortaan verwezen naar de toekenning van het label 'jeugdtoerisme' aan sociaal-toeristische verblijven.

Door dit voorstel van decreet zal voortaan elk Vlaams en lokaal erkend jeugdwerkinitiatief automatisch vrijgesteld zijn, voor zover de nodige gegevens aan VLABEL (Vlaamse Belastingdienst) worden bezorgd. Dit betekent een aanzienlijke

administratieve verlichting, waar al eerder voor werd gepleit door de Ambrassade in hun brochure over Regulitis. Verminderen van regeldruk en administratieve verlichting werd ook expliciet opgenomen in het Vlaams Jeugd- en Kinderrechtenplan (JKP) als doelstelling 3.2.2. Het sluit aan bij de globale doelstelling van deze Vlaamse Regering om meer vertrouwen te geven aan burgers, bedrijven en organisaties. De huidige bezwaarprocedure blijft van kracht indien de vrijstelling niet op voorhand werd toegekend.

Tinne ROMBOUTS  
Miranda VAN EETVELDE  
Lionel BAJART  
Marius MEREMANS  
Caroline BASTIAENS  
Bart NEVENS

## VOORSTEL VAN DECREET

**Artikel 1.** Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

**Art. 2.** In artikel 2.1.6.0.1, eerste lid, 1<sup>o</sup>, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, worden de woorden "kinderen of" geschrapt.

**Art. 3.** Aan titel 2, hoofdstuk 1, afdeling 6, van dezelfde codex wordt een artikel 2.1.6.0.3 toegevoegd, dat luidt als volgt:

"Art. 2.1.6.0.3. Aan de belastingschuldige wordt een automatische vrijstelling van onroerende voorheffing verleend voor het kadastraal inkomen van:

- 1<sup>o</sup> de onroerende goederen of delen ervan, gelegen in het Vlaamse Gewest, die gebruikt worden door landelijk georganiseerde jeugdverenigingen die gesubsidieerd worden overeenkomstig het decreet van 20 januari 2012 houdende een vernieuwd jeugd- en kinderrechtenbeleid en hun lokale afdelingen of door lokale jeugdwerkinitiatieven waarvan het gemeentebestuur bevestigt dat ze beantwoorden aan de definitie zoals bepaald in artikel 9, §3, tweede lid, van hetzelfde decreet;
- 2<sup>o</sup> de onroerende goederen of delen ervan, gelegen in het Vlaamse Gewest, gebruikt als sociaal-toeristisch verblijf, die het label jeugdtoerisme hebben overeenkomstig artikel 9 van het besluit van de Vlaamse Regering van 28 mei 2004 betreffende de erkenning en de financiële ondersteuning van verblijven in het kader van "Toerisme voor Allen".

**Art. 4.** Dit decreet treedt in werking vanaf aanslagjaar 2016.

Tinne ROMBOUTS  
Miranda VAN EETVELDE  
Lionel BAJART  
Marius MEREMANS  
Caroline BASTIAENS  
Bart NEVENS