

Vraag nr. 47
van 16 december 1999
van de heer JACQUES DEVOLDER

Bestemmingsgebieden – Jeugdhuizen

Er blijken heel wat problemen te rijzen rond de vestiging van jeugdhuizen uit oogpunt van correct bestemmingsgebied.

Sommige provinciale overheden en administraties oordelen blijkbaar dat een jeugdhuis enkel kan worden gevestigd in een gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen. Na een eerste onderzoek blijkt dat evenwel nergens zwart op wit in de regelgeving te zijn opgenomen.

Het zou mij ook sterk verbazen dat een jeugdhuis, dat toch gericht is op recreatieve activiteiten, bijvoorbeeld ook niet zou kunnen worden gevestigd in een recreatiezone.

Waarop baseren de bevoegde diensten zich m.b.t. tot de toegelaten bestemmingsgebieden voor jeugdhuizen ?

Is er op dat vlak wel voldoende duidelijkheid in de regelgeving en is er eenduidige behandeling door de bevoegde diensten ?

Antwoord

Mijn administratie deelt mij mee dat een gemeentelijk jeugdhuis in principe zowel in recreatiegebied, gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen, als woongebied kan worden opgericht. Het heeft een recreatieve functie, staat ten dienste van de gemeenschap en heeft een functie die nauw aansluit bij het wonen.

Uiteraard zal, wanneer een concrete bouwvraag wordt ingediend, aan de hand van de geplande functies kunnen en moeten worden afgewogen of dat ontwerp op die specifieke plaats thuishoort. Is de recreatieve functie voldoende belangrijk of niet ? Is het ontwerp stedenbouwkundig verantwoord ?

Dergelijke vragen kunnen pas aan de hand van een concreet ontwerp worden beoordeeld.