

Vraag nr. 28
van 8 november 1999
van de heer LEO PEETERS

Huisvestingspremies – Automatische toekenning

Het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap kent tal van premies en tegemoetkomingen toe in de huisvestingssector. Verscheidene gemeentebesturen baseren zich vervolgens op dergelijke premies om in het kader van een samenhangend beleid een aanvullende premie of tegemoetkoming uit te keren.

Het voordeel van voormelde werkwijze is dat op dergelijke manier tevens tot een ambtshalve tegemoetkoming kan worden overgegaan. Hierdoor moet de bevolking niet meer zelf een aanvraag indienen, en ontvangen gerechtigden automatisch deze uitbetaling.

Een niet onbelangrijk probleem is evenwel dat de gemeentebesturen slechts trimestrieel in kennis worden gesteld van de toegekende premies. Bijgevolg moet de inwoner toch wel vrij lang wachten op dit automatisch recht.

Verwonderlijk is wel dat wordt gesteld dat bij een maandelijkse kennisgeving aan de gemeenten enerzijds de kosten zouden oplopen en anderzijds meer vergissingen zouden kunnen gebeuren.

1. Wordt dit systeem van automatische toekenning nog beter uitgewerkt ?
2. Wat betekent het antwoord dat maandelijkse mededelingen meer vergissingen zouden kunnen veroorzaken ?
3. Heeft de minister reeds initiatieven genomen om de maandelijkse melding toch mogelijk te maken ?

Antwoord

1. Om de drie maanden drukt het Centrum voor Overheidsinformatica (COI) in Haasrode (Leuven) een listing af met de opgave – per gemeente – van de personen die in het kader van de sociale huisvesting middels een tijdens het voorafgaand trimester ondertekend besluit aanspraak kunnen maken op een toelage van het Vlaams Gewest, zijnde een tegemoetkoming in de hypotheaire leninglast, een verbeterings- en/of aanpassingspremie, een installatiepremie, een huursubsidie of een huisvestingspremie.

Deze listings worden vervolgens door de administratie per post verdeeld over de steden en gemeenten. Het betreft hier een gratis dienstverlening van het Vlaams Gewest.

De huidige driemaandelijke periodiciteit wordt momenteel niet algemeen in vraag gesteld, zodat er ook in beginsel geen onmiddellijke aanleiding bestaat om het huidige systeem bij te sturen.

2. Rekening houdende met de ervaringen in het verleden zou ik moeten besluiten dat sommige lokale besturen veeleer slordig omspringen met de hun toegezonden kennisgevingen.

Geregeld ontvangt de administratie immers verzoeken voor een afschrift m.b.t. één of meerdere van de voorbije trimesters, waarbij als reden wordt opgegeven dat men het origineel exemplaar nooit zou ontvangen hebben. Sedert de verzending op naam is de toestand enigszins verbeterd, ofschoon ook nu nog de verzonden pakketten niet altijd de geadresseerde blijken te bereiken.

Door de frequentie van de verzendingen van de noodgedwongen minder uitgebreide listings van vier naar twaalf per jaar te verhogen, groeit ook het risico op het verkeerd terecht komen. Het ontbreken van de listing voor één of meerdere afzonderlijke maanden kan bij de gemeenten ook de vraag doen rijzen of de lijst spoorloos is, dan wel of er voor de bewuste maand (en) geen begunstigden waren. De gesuggereerde werkwijze van een maandelijkse verzending strookt dus niet echt met de roep naar meer administratieve vereenvoudiging en druist in tegen het streven naar een meer rationele en efficiënte inzet van het beschikbare personeel.

3. De volgende initiatieven werden genomen.

Het COI werd uitgenodigd om :

- een analyse op te maken van de noodzakelijke aanpassingen aan het huidige programma, voor het geval men in de toekomst voor een maandelijkse afdruk zou opteren ;
- de hieraan verbonden kostprijs te berekenen.

Door middel van een bevraging zal bij alle steden en gemeenten in het Vlaamse gewest worden nagegaan, hoeveel er :

- een eigen toelage qua huisvesting (bouw, koop, renovatie of huur) verlenen;
- een eigen aanvraagformulierenbundel hebben opgesteld, dat men verplicht is aan te vullen en in te dienen;
- de eigen toelage automatisch toekennen op basis van de huidige kennisgevingen van het Vlaams Gewest;
- een maandelijks toezending van de huidige kennisgevingen verkiezen.

De resultaten van deze enquête zullen in de vorm van een aanvullend antwoord bezorgd worden, zodra alle reacties in mijn bezit zijn.

Voor de particulieren die zich met hun bericht houdende de definitieve berekening van de toelage op het gemeentebestuur aanbieden, kan de administratie – vóór de verzending van de listings – aan de hand van een individuele gefaxte afdruk uit het geïnformatiseerd dossierbestand aan de lokale diensten die erom vragen, bevestigen of de uitbetalingsprocedure al dan niet al lopende is. Zodra de vereffeningsprocedure gestart is, mag immers worden gesteld dat de gewestelijke tegemoetkoming ook daadwerkelijk zal worden uitgekeerd.