

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 392

van **JELLE ENGELBOSCH**

datum: 24 februari 2016

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Preventie uithuiszettingen private huurmarkt - CAW-projecten

Eind 2014 werd 312.000 euro vrijgemaakt om het aantal uithuiszettingen op de private huurmarkt terug te dringen. Het geld werd verdeeld over de zes centra voor algemeen welzijnswerk (CAW's) die ingetekend hadden op een projectoproep, maar niet alle CAW's zijn hier op ingegaan.

Uit een persbericht van 18 oktober 2015 blijkt dat aan dit budget nog eens 300.000 euro werd toegevoegd om ook de vier CAW's die aanvankelijk niet intekenden te kunnen ondersteunen tot eind 2016. Naar alle waarschijnlijkheid zullen ook de 6 projecten die reeds begin 2015 opgestart zijn, in 2016 kunnen verdergezet worden.

De volgende vragen stel ik aan de minister in de hoop uithuiszettingen op de private huurmarkt tegen te kunnen gaan.

1. Welke ondersteuning kregen de CAW's voor de preventie van uithuiszettingen op de private huurmarkt in 2015 en 2016, opgedeeld per CAW?
2. Graag ontvang ik een overzicht van de projecten van woonbegeleiding die lopen bij de CAW's met daarbij een korte beschrijving van de focus van elk project en de concrete projectdoelstellingen, opgedeeld per CAW.
3. Beschikt de minister voor de zes projecten rond de preventie van uithuiszettingen op de private huurmarkt die in 2015 werden opgestart over (tussentijdse) evaluaties? Hoeveel trajecten van preventie van uithuiszetting op de private huurmarkt werden opgestart en wat was hun uitkomst? Bij hoeveel dossiers heeft het CAW uithuiszettingen reeds kunnen vermijden, hoeveel dossiers zijn nog lopende en hoeveel dossiers hebben een negatieve afloop gekend? Hoe beoordeelt de minister deze projecten?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 392 van 24 februari 2016

van **JELLE ENGELBOSCH**

1. In onderstaande tabel worden de Centra voor Algemeen Welzijnswerk (CAW's) weergegeven waar een proefproject loopt betreffende de preventie van uithuiszetting in de private huisvestingsmarkt. In de laatste kolom wordt de projectperiode vermeld. Indien een verlenging werd toegestaan, wordt dit vermeld door middel van 2 projectperiodes.

CAW	bedrag	Projectperiode
CAW Antwerpen	€ 60.000,00 € 45.000,00	01-01-2015 tot 31-03-2016 01-04-2016 tot 31-12-2016
CAW Centraal-West-Vlaanderen	€ 60.000,00 € 51.923,08	01-01-2015 tot 22-02-2016 23-02-2016 tot 31-12-2016
CAW Halle-Vilvoorde	€ 50.000,00 € 37.500,00	01-01-2015 tot 31-03-2016 01-04-2016 tot 31-12-2016
CAW Oost-Brabant	€ 46.153,84 € 46.153,84	01-01-2015 tot 31-12-2015 01-01-2016 tot 31-12-2016
CAW Oost-Vlaanderen	€ 60.000,00 € 60.000,00	01-01-2015 tot 31-12-2015 01-01-2016 tot 31-12-2016
CAW De Kempen	€ 36.096,00 € 36.096,00	01-01-2015 tot 31-12-2015 01-01-2016 tot 31-12-2016
CAW Boom-Mechelen-Lier	€ 75.000,00	01-12-2015 tot 31-12-2016
CAW Noord-West-Vlaanderen	€ 75.000,00	01-12-2015 tot 31-12-2016
CAW Zuid-West-Vlaanderen	€ 75.000,00	01-12-2015 tot 31-12-2016
CAW Limburg	€ 75.000,00	01-12-2015 tot 31-12-2016

In totaal werd dus €888.922,76 toegekend aan alle CAW's om rond deze problematiek te werken.

2. De projecten die ik financier bij de CAW's hebben allen als doelstelling de preventie van uithuiszetting in de private huisvesting. De preventieve woonbegeleiding is een methode die reeds gebruikt wordt binnen het algemeen welzijnswerk. Deze methode wordt nu specifiek ingezet voor de private huisvestingsmarkt. Ik verwacht succesvolle preventies van uithuiszetting. Daarnaast hecht ik veel belang aan de experimenteerruimte enerzijds en de sensibilisering van de verhuurders/eigenaars anderzijds.

De projecthouders moeten aan het einde van de projectperiode de volgende zaken aanleveren:

- a. een weergave van het aantal begeleidingen die daadwerkelijk hebben geleid tot de preventie van uithuiszetting in de private huurmarkt;
- b. een omschrijving van de methodieken/praktijken die ontwikkeld zijn en van de kritische succesfactoren die nodig zijn voor een goede implementatie van deze methodieken teneinde nadien de ontwikkelde methodieken/praktijken te kunnen uitwisselen met andere diensten en te kunnen integreren in de basiswerkingen van OCMW's en CAW's;
- c. een beschrijving van de samenwerking met andere relevante organisaties, met ten minste de vermelding van de lokale besturen;

- d. een beschrijving van de wijze waarop verhuurders/eigenaars werden betrokken en/of gesensibiliseerd.

Voor andere projecten die rond woonbegeleiding lopen, raad ik u aan contact op te nemen met mijn collega-minister Vandeuren.

3. Ik beschik nog niet over cijfergegevens met betrekking tot de eerste projectperiode (2015). In juli 2015 werd een tussentijds moment georganiseerd waarop projecthouders goede praktijkvoorbeelden hebben uitgewisseld. De opstart van zo'n nieuwe werking vraagt tijd en het uitwisselingsmoment had niet als doelstelling om reeds cijfergegevens te genereren. De eindrapportage van de eerste projectperiode wordt verwacht tussen maart en juni 2016. Het is echter omwille van de opstart dat deze proefprojecten verlengd en uitgebreid werden zodat maximaal geleerd kan worden uit deze werkwijze. Ik wens dan ook alle rapportages in rekening te brengen vooraleer beleidsbeslissingen hieromtrent te nemen. Deze zullen beschikbaar zijn in het voorjaar van 2017. Vanzelfsprekend houden mijn diensten ook tussentijds de vinger aan de pols met betrekking tot deze projecten.