

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 404

van **WILFRIED VANDAELE**

datum: 12 februari 2016

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**

VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

Gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen - Evolutie

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) biedt de mogelijkheid voor gemeenten en provinciebesturen om specifiek voor hun grondgebied stedenbouwkundige verordeningen op te maken.

Op de website van Ruimte Vlaanderen staat een overzicht van alle gekende gemeentelijke verordeningen. De onderwerpen die in deze verordeningen worden behandeld, zijn heel divers. Vaak handelen ze over elementen van woonkwaliteit, meergezinswoningen maar ook over hemelwater of het kappen van bomen. Voor vele van deze elementen bestaan nochtans Vlaamse regels of afwegingskaders, ik denk bijvoorbeeld aan de Vlaamse Wooncode, de gewestelijke hemelwaterverordening of de regelgeving natuur. Volgens de architecten en beroepsorganisaties in de bouwsector zorgt deze veelheid aan verordeningen voor veel administratieve overlast, zonder dat zij de concrete meerwaarde van deze verordeningen inzien.

De VCRO bepaalt ook dat gemeenten via een verordening vrijgestelde handelingen meldingsplichtig mogen maken of meldingsplichtige handelingen opnieuw aan de vergunningplicht onderwerpen.

1. Welke steden of gemeenten beschikken over een stedenbouwkundige verordening, waarbij vrijgestelde handelingen meldingsplichtig worden gemaakt en/of meldingsplichtige handelingen opnieuw aan de vergunningsplicht worden onderworpen?
2. Welke steden of gemeenten beschikken over een stedenbouwkundige verordening, waarbij afwijkende normen worden opgelegd met het oog op het bewaken van de woonkwaliteit?
3. Hoe staat de minister tegenover de wildgroei aan verordeningen, vooral in die domeinen waar generieke Vlaamse regels of een afwegingskader bestaan?

ANTWOORD

op vraag nr. 404 van 12 februari 2016

van **WILFRIED VANDAELE**

1. Aalter, Evergem, Genk, Hemiksem, Kaprijke en Laakdal.
2. Aalst, Alveringem , Antwerpen, Beerse, Brakel, Deinze, Dilsen-Stokkem, Eeklo, Genk, Gent, Geraardsbergen, Gistel, Hasselt, Herselt, Heusden-Zolder, Holsbeek, Hoogstraten, Ieper, Ingelmunster, Izegem, Knokke-Heist, Koksijde, Kortrijk, Leuven, Lokeren, Mechelen, Melle, Menen, Merelbeke, Middelkerke, Nazareth, Olen, Oostende, Oud-Turnhout, Riemst, Rotselaar, Sint-Niklaas, Sint-Truiden, Vilvoorde, Vosselaar, Wielsbeke en Zemst.
3. Naast het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen zijn de gemeentelijk stedenbouwkundige verordeningen een decretaal instrument om overeenkomstig het subsidiariteitsbeginsel gemeentelijk ruimtelijk beleid uit te zetten. De gemeentelijke stedenbouwkundige verordeningen moeten hierbij de door de Vlaamse Regering en de provincieraad vastgestelde stedenbouwkundige verordeningen naleven. Bijgevolg kunnen de gemeentelijke verordenende voorschriften nooit strijdig zijn met provinciale of gewestelijke voorschriften en betreft het altijd een aanvulling of verfijning. Met andere woorden ik zie dit niet als een wildgroei maar als een uiting van lokale autonomie.