

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 305

van **AN MOERENHOUT**

datum: 29 januari 2016

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Sociale huisvestingsmaatschappijen - Actualisatie inschrijvingsregister

In alle oneven jaren wordt het register voor inschrijving van sociale woningen geactualiseerd. Ook in 2015 was dit het geval. Het ministerieel besluit van 30 juli 2008 tot bepaling van nadere regels voor het vaststellen, de wijze van bijhouden, de inhoud en het actualiseren van het inschrijvingsregister voor kandidaat-huurders bepaalt dat uiterlijk voor 1 juni van ieder oneven jaar de verhuurder een brief verzendt over de actualisering minstens aan de kandidaat-huurders die in het tweede kalenderjaar voor het jaar van actualisering al waren ingeschreven, behalve de kandidaat-huurders die na 1 januari van het vorige kalenderjaar al gecontroleerd zijn op de inschrijvingsvoorwaarde, verzendt. Deze brief wordt verzonden naar alle het laatst bekende adres van de kandidaat-huurder in het rijksregister, tenzij de kandidaat-huurder uitdrukkelijk heeft gevraagd om de briefwisseling naar een ander adres te verzenden.

De brief heeft als doel de informatie die de sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) hebben over de kandidaat-huurders te updaten. Zo wordt er gevraagd alle nuttige informatie met betrekking tot het gezinsinkomen en de gezinssamentelling door te geven. Kandidaat-huurders worden geschrapt als ze boven de inkomensgrenzen vallen of als ze brief niet tijdig beantwoorden.

1. Hoeveel huurders werden er geschrapt na de actualisatie van het inschrijfregister in 2015?

Graag een overzicht per SHM. Graag ook een overzicht van de redenen van schrapping zoals vermeld in het ministerieel besluit, indien beschikbaar.

2. Hoe vaak werd er in beroep gegaan tegen de schrapping als kandidaat-huurders?

In hoeveel gevallen werd een schrapping tenietgedaan na een beroepsprocedure van de kandidaat-huurder?

3. Hoeveel geschrapte huurder verloren ook hun recht op een huurpremie na schrapping uit het inschrijvingsregister?

Graag ook hier weer een opdeling per reden van schrapping zoals vermeld in het ministerieel besluit, indien beschikbaar.

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 305 van 29 januari 2016

van **AN MOERENHOUT**

- 1-2.VMSW zal tegen 15 mei 2016 op zijn website hierover statistieken beschikbaar stellen. De reden van de schrapping wordt evenwel niet in eenvoudig te categoriseren vorm doorgegeven waardoor VMSW die statistiek niet kan leveren.
3. Deze gegevens zijn niet beschikbaar bij Wonen-Vlaanderen. Ze zijn ook niet echt relevant omdat premiedossiers al vroeger stopgezet kunnen zijn voordat een actualisatie aanleiding geeft tot een schrapping in het inschrijvingsregister. Immers, het inkomensplafond van de huurpremie ligt lager dan het inkomen om in aanmerking te komen voor een sociale huurwoning.