

Vraag nr. 253
van 18 februari 1998
van de heer FRANCIS VERMEIREN

Over deze specifieke problematiek is er nog geen overleg gepleegd met de federale regering.

Winkelcentra grensstreek – Federale voorstellen

Door de federale minister van Economische Zaken werd een studie gemaakt naar aanleiding van een reeds eerder door mij gedane vaststelling dat langs onze grenzen winkelcentra steeds meer klanten lokken uit ons land. De Belgische belangstelling is vooral het gevolg van de huidige in België toegepaste BTW-tarieven. Om deze tendens te keren, wil de federale minister nu handelscentra en bedrijven ertoe bewegen zich in de grensstreek te komen vestigen.

De aangehaalde studie die aan de basis ligt van de door de federale minister geformuleerde voorstellen, heeft het echter ook over de toegankelijkheid via het openbaar vervoer en het vergunningenbeleid.

Bovendien is er een probleem inzake ruimtelijke ordening voor bedrijven die zich in de grensstreek willen vestigen.

Is er momenteel nog plaats volgens de gewestplannen om dergelijke winkelcentra langs de grensstreek in Vlaanderen te vestigen ?

Zijn dergelijke vestigingen door de federale minister van Economische Zaken nog mogelijk ?

Werd hierover reeds overleg gepleegd tussen de Vlaamse en de federale regering ?

Antwoord

Voor de vestiging van winkelcentra vormen de vastgestelde gewestplannen het referentiekader. Winkelcentra kunnen worden gevestigd in de woongebieden, voorzover zij in overeenstemming zijn met de eisen van een goede plaatselijke ruimtelijke ordening. Wat de mogelijke wijzigingen van de plannen van aanleg betreft, moeten de principes van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen worden opgevolgd. Dit betekent dat per stedelijk gebied dient te worden nagegaan waar de winkel-functies verder – in overeenstemming met het verzorgingsniveau van deze centra – kunnen worden uitgebouwd. De ligging van deze stedelijke gebieden in een grensstreek kan een element van de besluitvorming zijn.