

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 340
van **JOHAN DANEN**
datum: 10 december 2015

aan **BEN WEYTS**

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT, OPENBARE WERKEN, VLAAMSE RAND, TOERISME EN DIERENWELZIJN

Noord-Zuidverbinding Limburg - Verwerving gronden Houthalen-Helchteren

Voor de eventuele realisatie van de Noord-Zuidomleiding N74 in Houthalen-Helchteren wil de Vlaamse overheid werken via publiek-private samenwerking (pps). Aan de te selecteren aannemer/opdrachtnemer wil de overheid een zogenaamd Design, Build, Finance en Maintain-contract (DBFM-contract) gunnen. Door dit type van contract zal de opdrachtnemer over grote vrijheden beschikken inzake ontwerp en constructiewijze.

Na goedkeuring van het ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) in 2010 werd door de administratie een oproep gelanceerd aan de potentiële opdrachtnemers/aannemers. Op 17 december 2010 startte de Vlaamse Regering onderhandelingen met vijf consortia van kandidaat-aannemers voor de realisatie van de omleiding.

Voor de eventuele realisatie van de Noord-Zuidomleiding in Houthalen-Helchteren en de naastliggende "zone voor landschappelijke en functionele inpassing van weginfrastructuur" zal de overheid de onroerende goederen (gronden en gebouwen) moeten aankopen en/of onteigenen.

1. Werd de procedure van 17 december 2010 voor het aanduiden van een aannemer effectief stopgezet of opgeschort?
2. Werden er reeds gronden op het omleidingstraject aangekocht of onteigend?
 - a) Indien er reeds gronden werden onteigend, op welke basis gebeurde dat?
 - b) Indien er gronden zijn aangekocht die moeten gesaneerd worden, wie dient deze sanering uit te voeren (aankopende overheid of verkopend bedrijf)?

BEN WEYTS

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT, OPENBARE WERKEN, VLAAMSE RAND, TOERISME EN DIERENWELZIJN

ANTWOORD

op vraag nr. 340 van 10 december 2015

van **JOHAN DANEN**

1. In afwachting van de verdere behandeling van de beroepen tegen het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan, welke behandeld worden door mijn collega Schauvliege, blijf ik niet bij de pakken zitten en bereidt mijn administratie een snelle doorstart van de aanbestedingsprocedure, die momenteel opgeschort is, voor.
2. a) Inmiddels werden al gronden en gebouwen op minnelijke basis verworven.
Op basis van een administratief dossier met bijhorend plan heb ik daartoe mijn goedkeuring gehecht aan de eigendomsverwerving van deze percelen, waarna een akte verleden werd met tussenkomst van een bevoegde commissaris van het toen nog federale aankoopcomité. Ik blijf resoluut doorgaan met de verdere onteigeningen en dit in functie van een zo snel mogelijke realisatie van de Noord-Zuid verbinding.
- b) Algemeen wordt in een verkoopsakte de sanering, desgevallend, begroot en in mindering gebracht op de aankoopprijs. De saneringsplicht blijft achteraf bij de aankopende overheid.