

Vraag nr. 24
van 26 oktober 1998
van de heer LUK VAN NIEUWENHUYSEN

Voeren – Toewijzing sociale woningen

In zijn toespraak naar aanleiding van de uitreiking van de Prijs van de Cultuurraad van Voeren maakte eerste schepen Huub Broers gewag van het feit dat de sociale woningen die door het gemeentebestuur werden gebouwd, systematisch worden toegewezen aan Waalse inwijkelingen.

Meent de minister dat dergelijke handelwijze oorbaar is ?

Heeft hij hiertegen eventueel maatregelen genomen ?

Nog tijdens die avond spraken de Voerenaars de wens uit dat naast sociale woningen, ook sociale bouwgronden ter beschikking zouden worden gesteld van de Voerenaars.

Kan de minister zeggen of er terzake concrete toezeggingen kunnen worden gedaan ?

Antwoord

1. Voor sociale woningen die gemeenten realiseren met subsidies vanwege het Vlaams Gewest (Domus Flandria, Inbreidingsgerichte Projecten in een Kansarme Buurt (IKB), de vier procedurebesluiten van 19 december 1996, ...) gelden duidelijke regels inzake de toewijzing van deze woningen aan de gerechtigde.

Uit informatie die hierover werd ingewonnen, blijkt echter dat het niet gaat om woningen die de gemeenten Voeren met subsidie van het Vlaams Gewest heeft gerealiseerd. Hieromtrent is niets bepaald.

2. Beslissingen van gemeentebesturen moeten zijn gebaseerd op objectieve motieven.

Het is mij niet bekend of de Voerense gemeenteraad objectieve regels heeft vastgelegd voor de toewijzing van de sociale woningen die het Voerense gemeentebestuur heeft gebouwd.

3. De verschillende initiatiefnemers uit de Vlaamse Wooncode kunnen het initiatief nemen tot het realiseren van sociale bouwgronden. Elke aanvraag hiertoe zal welwillend worden onderzocht.

Het recht van voorkoop dat zopas in Voeren werd ingesteld in de woningbouw- en de woonvernieuwingsgebieden, zal dergelijke initiatieven vergemakkelijken.