

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 139
van **AN MOERENHOUT**
datum: 20 november 2015

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Renovatie sociale huurwoningen - Voorrangscriteria

Met het oog op de woonkwaliteit moeten vele sociale huurwoningen regelmatig worden gerenoveerd. Vandaag kunnen sociale woningen voorrang krijgen voor renovatie indien ze door de sociale huisvestingsmaatschappij (SHM) als gevaarlijk worden geclassificeerd.

In antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 691 van 29 april 2015 gaf de minister al heel wat gegevens. Deze vraag is dan ook een aanvullende vraag op het antwoord op vraag nr. 691.

Hoeveel sociale woningen zijn de afgelopen jaren (sinds 2010) aangemeld voor renovatie? Graag een overzicht per jaar, per SHM en per gemeente, dit tot en met de datum waarop de meest recente gegevens beschikbaar zijn. Graag ook een indeling per criterium zoals opgenomen in het ministerieel besluit van 13 februari 2014 houdende vaststelling van het decretale beleidskader en het financiële kader ter uitvoering van artikel 4, eerste lid, van het Procedurebesluit Wonen van 25 oktober 2013, artikel 13.

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 139 van 20 november 2015
van **AN MOERENHOUT**

Als bijlage vindt u een overzicht van het aantal sociale woningen dat sedert 2010 aangemeld is voor renovatie. De cijfers zijn bijgewerkt tot en met 30 november 2015. Voor de berekening zijn de woningaantallen gebruikt zoals die vandaag gekend zijn. Die toestand kan verschillen van de toestand bij aanmelding, maar geeft een accurater beeld van de werkelijkheid.

De informatieve waarde van cijfers over woningaantallen bij renovatieprojecten is hoe dan ook beperkt. Dat heeft twee belangrijke oorzaken:

- Wanneer bouwonderdelen gerenoveerd worden in aparte (apart aangemelde) projecten komen dezelfde woningen in twee of meer projecten voor. Dat is ook zo in de cijfers: sommige woningen worden meer dan eens geteld omdat er twee of meer renovatieprojecten zijn voor dezelfde woning.
- Bij sommige renovatieprojecten wordt het woningaantal niet of niet systematisch bijgehouden. Dat is bijvoorbeeld het geval bij de renovatie van liften.

BIJLAGE

Woningaantal aangemelde renovatieprojecten.