

Vraag nr. 57
van 22 oktober 1997
van de heer ETIENNE VAN VAERENBERGH

Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen – Verstedelijking Rand

In een persmededeling van de Vlaamse regering van 26 september 1997 wordt melding gemaakt van een naamswijziging voor de Vlaamse gordel rond Brussel. Er wordt voortaan gesproken van Vlaams stedelijk gebied rond Brussel in plaats van grootstedelijk gebied Vlaamse rand rond Brussel. De mededeling vervolgt : "Wel wordt het belang van de groene gordel benadrukt en wordt het niet-afwentelingsprincipe verder verfijnd".

Anderzijds wordt opgemerkt dat het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV) zeker geen bannenverlies betekent voor de bouwsector, terwijl ook de rol van Vlabinvest (Investeringsfonds voor Grond- en Woonbeleid voor Vlaams-Brabant) onder de aandacht zal worden gebracht.

Ten slotte geeft de Vlaamse regering in zijn definitieve vaststelling van het RSV, op voorstel van de Vlaamse Commissie Ruimtelijke Ordening (Vlacro), geen gevolg aan de resolutie van het Vlaams Parlement van 4 juli 1997 waarin werd voorgesteld om specifieke ontwikkelingsperspectieven voor de verschillende onderdelen van het Vlaams stedelijk gebied rond Brussel op te nemen (*Stuk 733 (1996-1997) – Nr. 1 – red.*).

1. Hoe verenigt de minister de groene, landelijke en Vlaamse aard van de Vlaamse gordel met het begrip (Vlaams) stedelijk gebied ?
2. Blijft de minister bij de beleidsvisie, ingeschreven in het RSV, dat de Vlaamse rand verder moet worden verstedelijkt ?
3. Is de uitbouw van een Vlaams stedelijk gebied een maatregel om de werkgelegenheid in de bouwsector te verzekeren ?
4. Hoe en tegen wanneer zal Vlabinvest uit het slop worden gehaald ? Hoe kan het voorgestelde woonruimtedecreet daarin passen ?
5. Waarom wordt geen gevolg gegeven aan de vraag van het Vlaams Parlement met betrekking tot de specifieke ontwikkelingsperspectieven ?

Antwoord

1. De terminologie "Vlaams stedelijk gebied rond Brussel" wordt gehanteerd als aanduiding van de specifieke beleidscategorie stedelijk gebied rond Brussel. Voor de meer ruimtelijk-morfologisch verstedelijkte delen van de 15 geselecteerde gemeenten van het Vlaams stedelijk gebied rond Brussel wordt, gezien de wenselijkheid om het stedelijk karakter te continueren, gekozen voor een stedelijk beleid met gebiedsspecifieke ontwikkelingsperspectieven.

Complementair hiermee is de optie om in de groene, landelijke gordel, die tevens aanwezig is in delen van de 15 geselecteerde gemeenten, een buitengebiedbeleid te voeren. Een buitengebiedbeleid betekent onder meer het vrijwaren van het buitengebied voor de essentiële functies (zoals landbouw, natuur, bos en wonen en werken op het niveau van het buitengebied), het tegengaan van versnippering, het bundelen van ontwikkeling in de kernen van het buitengebied, enzovoort.

2. Het begrip "verstedelijken" wordt beleidsmatig niet gehanteerd in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, temeer omdat het begripsgebruik veelal de connotatie verstenen, verharden, volbouwen, enzovoort behelst. Deze ontwikkelingen worden door het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen niet vooropgesteld, zodat ook niet kan worden gesproken over het verder verstedelijken van de Vlaamse Rand als beleidsvisie.

De gebiedsspecifieke ontwikkelingsperspectieven voor het Vlaams stedelijk gebied rond Brussel stellen een genuanceerde kijk voorop wat de toepassing van de beleidsprincipes voor stedelijke gebieden en buitengebied betreft. Deze gebiedsspecifieke ontwikkelingsperspectieven kunnen in het definitief Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen uitgebreid worden teruggevonden.

3. Het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen streeft geen uitbouw na van, maar geeft gebiedsspecifieke ontwikkelingsperspectieven voor het Vlaams stedelijk gebied rond Brussel. Ruimtelijke planning in het algemeen tracht ruimtelijke kwaliteit te creëren of te vrijwaren. Ruimtelijke planning kan op zich nooit worden opgevat als een maatregel om werkgelegenheid in een bepaalde sector te verzekeren of aan te zwengelen. Indien in het Vlaams stedelijk gebied rond Brussel, rekening houdend met de

ruimtelijke draagkracht, een pakket bijkomende woningen zal worden gerealiseerd, kan dit steeds gunstige neveneffecten hebben op de bouwsector.

Dit moeilijk voorspelbare neveneffect is evenzeer van toepassing op de versterking van alle andere stedelijke gebieden in Vlaanderen. Gebiedseigen ruimtelijk beleid wordt niet gevoerd met als doelstelling het verzekeren van tewerkstelling in de bouwsector.

4. Vlabinvest en het vooropgestelde woonruimte-decreet vallen niet onder mijn bevoegdheid.

Het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen tracht wel in te spelen op de specifieke doelstellingen van Vlabinvest. In het afbakeningsproces voor het Vlaams stedelijk gebied rond Brussel zal prioritair rekening worden gehouden met de doelstellingen van Vlabinvest.

5. Er wordt grotendeels gevolg gegeven aan de vraag tot opstelling van specifieke ontwikkelingsperspectieven voor het Vlaams stedelijk gebied rond Brussel zoals gevraagd in bovenvermelde resolutie onder punt 2d. Voor het Vlaams stedelijk gebied rond Brussel wordt in een aparte categorie van stedelijk gebied voorzien om de gewenste ruimtelijke ontwikkeling ervan op een specifieke en genuanceerde manier in te vullen in het kader van het specifieke afbakeningsproces voor dit stedelijk gebied.

Deze gebiedsspecifieke ontwikkelingsperspectieven kunnen in het definitief Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen uitgebreid worden teruggevonden.

Van punt 2d van de resolutie in verband met het stedelijk beleid rond Brussel wordt inderdaad gedeeltelijk afgeweken. Het voorstel om in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen ontwikkelingsperspectieven op te nemen voor de verschillende onderdelen van het Vlaams stedelijk gebied rond Brussel is niet behouden, omdat dit volgens de Vlaamse regering juist het voorwerp moet uitmaken van het specifieke afbakeningsproces van dit stedelijk gebied. De afbakening is een uitvoeringsplan, en is geen onderdeel van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen maar een gevolg van de planopties. Bij dit afbakeningsproces zal de provincie Vlaams-Brabant worden betrokken.