

Vraag nr. 492
van 6 juli 1998
van de heer JOS STASSEN

van 2.000 frank binnen twee maanden te betalen.

(Antwoord Luc Martens : blz. 195 – red.)

Topmolen Haaltert – Sloopvergunning

Enige tijd geleden werd in de gemeente Haaltert de historische "Topmolen" gesloopt. Naar verluidt zou hiervoor geen vergunning verleend zijn.

1. Wanneer werd voor deze slopingswerken eventueel de nodige vergunning verleend ?
2. Werde er, zo er geen vergunning werd verleend of deze niet werd nageleefd, proces-verbaal opgemaakt ? Zo ja, door wie ?
3. Welke maatregelen werden in dit dossier eventueel bijkomend genomen ?

N.B. Een vraag over deze problematiek werd ook gesteld aan de heer Luc Martens, Vlaams minister van Cultuur, Gezin en Welzijn.

Antwoord

1. Op 28 mei 1998 werd door het college van burgemeester en schepenen rechtstreeks de bouwvergunning verleend voor het slopen van de molen.

De eigendom waarop de molen stond is immers gelegen binnen de omtrek van de op 15 april 1985 vergunde verkaveling. De molen zelf was gelegen binnen de bouwzone voor een alleenstaande woning van kavel 8. In de verkavelingsvergunning komen geen stedenbouwkundige voorschriften met betrekking tot de molen voor. Het slopen van de molen kan dan ook als het bouwrijp maken van de kavel worden beschouwd.

Een initiatief tot bescherming van de molen is mijn administratie niet bekend.

2. De molen was reeds gesloopt voor datum van de bouwvergunning. Daarom was op 6 april 1998 proces-verbaal door de gemeente Haaltert opgemaakt.
3. Als herstelmaatregel voor de bouwvoertreding werd toepassing gemaakt van artikel 65 § 3 (transactiesom van 2.000 frank) van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996.

Op 25 juni 1998 heeft de gemachtigde ambtenaar de overtreder verzocht een transactiesom