

Vraag nr. 317
van 3 juni 1998
van de heer STEVE STEVAERT

Mijnterril Heusden-Zolder – Saneringsproject

Net zoals de meeste andere mijnterrils in Limburg werd de terril in Heusden-Zolder oorspronkelijk op het gewestplan ingekleurd als industriegebied. Na het stopzetten van de mijnactiviteiten wordt vanzelfsprekend gezocht naar een andere bestemming, aangezien op deze kunstmatige heuvels geen industrie kan worden uitgebouwd. Voor de terril van Heusden-Zolder zal wellicht een nieuwe bestemming in de richting van natuurrecreatie worden gevonden.

Alhoewel dit scenario reeds enkele jaren wordt onderzocht en de afdeling Natuur van de administratie Milieu-, Natuur-, Land- en Waterbeheer (Aminal) reeds een deel van de terril heeft aangekocht (of overweegt aan te kopen), is in 1997 een saneringsproject uitgevoerd dat erin bestond ongeveer 200.000 ml verontreinigd bodemmateriaal (shlamm, wervelbedas, cycloonas, metaalslakken, grond verontreinigd met polyaromatische koolwaterstoffen, zware metalen, diesel, benzine en accu-zuur) op te slaan op de terril. Het verontreinigde bodemmateriaal is afkomstig van een aantal sites op voormalige mijnterreinen. De saneringsopslag beslaat ongeveer 3 ha.

1. Is het saneringsproject op de terril van Heusden-Zolder beëindigd ?

Werd er eventueel al beslist dat het gebied een natuurrecreatieve functie krijgt ?

Legt het saneringsproject geen hypotheek op deze opzet ?

2. Blijft de zone waar de saneringsopslagplaats werd gerealiseerd eigendom van de NV Mijnen of werd er al beslist om dit gebied aan te kopen ?

Indien de overheid de zone van de saneringsopslagplaats aankoopt, wat zijn dan de consequenties in het kader van het saneringsdecreet ?

Antwoord

1. De bodemsaneringswerken op de terril van Zolder werden beëindigd in juli 1997. Hierdoor werden de fasen 1 en 2 van de sanering afgerond. De resultaten werden opgenomen in het eindverslag van de OVAM van 3 oktober 1997.

Hierin wordt onder meer gesteld dat enkel passieve recreatie is toegelaten.

Het ligt inderdaad in de bedoeling om aan het gebied een natuurrecreatieve functie te geven. Daarbij wordt in het noordelijke deel, dat aansluit op het vogelrichtlijngebied "Militair domein en vallei Zwarte beek", vooral aandacht besteed aan behoud en ontwikkeling van de natuurbehoudswaarden. De saneringsinfrastructuur dient te allen tijde te worden behouden, maar legt geen noemenswaardige hypotheek op de natuurontwikkelingskansen van het gebied.

Het zuidelijke deel wordt opengesteld voor wandelrecreatie. Andere recreatieve mogelijkheden zijn er niet, mede ingevolge de beperkingen opgelegd door de OVAM. Het bedoelde saneringsproject ligt dus buiten het permanent opengestelde terrein. In het noordelijk gedeelte zijn alleen begeleide wandelingen toegestaan.

2. De zone met de saneringsopslagplaats werd mede verkocht aan het Vlaams Gewest op 30 december 1997. Door de OVAM of door de verkoper werd geen specifieke informatie over dit gedeelte bezorgd. Alles valt dus onder de vroeger bepaalde vergunningsvoorwaarden, die overigens voor alle mijnterreinen gelijklopend zijn.

De opgelegde verplichtingen zijn terug te vinden in de voorwaarden van de aankoopakte. De relevante verplichtingen hiervan zijn :

- enkel passieve recreatie is toegelaten ;
- actieve sporten die geulvorming en erosie kunnen bevorderen, zijn niet toegelaten ;
- geen campings of barbecues ;
- geen bebouwing tenzij onder strenge, gecontroleerde omstandigheden van afvoer van regenwater en huishoudelijk afvalwater ;
- geen bemesting ;
- geen bijkomende watertoevoer of irrigatie of beregening ;
- in de eerste jaren geen al te belangrijke infiltratie van wandelaars die de begroening kunnen aantasten.

Bij deze aankoop werden de voorwaarden van het bodemsaneringsdecreet gerespecteerd, namelijk : de uitvoering van de nodige saneringsacties (beschrijvend bodemonderzoek, bodemsaneringsprojecten en -werken) en de aanvraag van een

bodemattest. De saneringsplicht in de toekomst rust op de eigenaar/exploitant. De grondwatermonitoring past in een ruimer netwerk en er werden hieromtrent afspraken gemaakt tussen de koper en de NV Mijnen.