

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 899
van **JELLE ENGELBOSCH**
datum: 10 september 2015

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Vlaams Huurdersplatform - Werking en ondersteuning

Het Vlaams Huurdersplatform is de opvolger van het Vlaams Overleg Bewonersbelangen. Deze vzw zorgt voor de ondersteuning van de provinciale huurdersbonden, coördineert hun onderling overleg en behartigt de belangen van deze huurdersbonden.

Daarnaast ondersteunt het VHP ook (samen met Samenlevingsopbouw) VIVAS (Vereniging Inwoners Van Sociale Woningen) via belangenbehartiging, coördinatie van overleg tussen huurdersgroepen, informatieverstrekking...

Het VHP biedt ook een gedocumenteerd overlegplatform inzake huren en wonen.

Naast de huurdersbonden en VIVAS zijn er nog heel wat organisaties die deel uitmaken van het VHP. Dat zijn het Vlaams Netwerk tegen Armoede, Samenlevingsopbouw Vlaanderen, Steunpunt Algemeen Welzijnswerk, Vlaams Minderhedenforum, woonwinkels en woonwijzers.

1. Op welke manier wordt het Vlaams Huurdersplatform ondersteund door de Vlaamse overheid? Welke subsidies ontving het VHP de voorbije jaren? Hoe worden deze subsidies verdeeld over de drie werkingsdomeinen van het VHP?
2. Heeft het VHP ook eigen inkomsten? Op welke manier worden deze inkomsten verkregen? Graag ontvang ik een globaal financieel overzicht van de werking van het VHP. Welke andere organisaties leveren een financiële bijdrage aan het VHP?
3. Kan de minister het organogram van het VHP, waaruit ook de personeelsformatie blijkt, bezorgen?
4. Het VHP coördineert het onderling overleg tussen de huurdersbonden.
In welke mate zorgt het VHP ook voor een concrete aansturing van deze huurdersbonden? Hoe gebeurt dit? Hoe verloopt de ondersteuning van het VHP aan de huurdersbonden?
5. Hoe vermijdt de minister dubbel werk tussen de verschillende huurdersbonden en het VHP?
6. Naast de huurdersbonden heeft het VHP nog enkele andere leden.

Is er ook structureel overleg tussen de huurdersbonden en de andere leden van het VHP? Hoe gebeurt dit?

7. Gelooft de minister in een meer doorgedreven coördinerende rol van het VHP teneinde de huurdersbonden op een efficiëntere manier te kunnen ondersteunen en de samenwerking te bevorderen?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 899 van 10 september 2015

van **JELLE ENGELBOSCH**

1. Het Vlaams Huurdersplatform vzw (VHP) wordt erkend door de Vlaamse overheid en ontvangt een jaarlijkse subsidie-enveloppe voor personeels- en werkingskosten verbonden aan de uitvoering van haar opdrachten.

Vanaf 1 september 2012 bedraagt de basissubsidie-enveloppe 320.500 euro per kalenderjaar. Rekening houdend met de aanpassingen aan de index komt dit overeen met onderstaande jaarlijkse subsidies:

- ☐ 2013: 326.910,00 euro;
- ☐ 2014: 333.448,20 euro;
- ☐ 2015: 330.113,75 euro.

De subsidiëring gebeurt met een enveloppefinanciering voor de volledige taakstelling van het VHP zonder dat het subsidiebesluit een verdeelsleutel hanteert inzake ondersteuning voor de huurdersbonden, VIVAS en de platform- en beheersfunctie van de vzw. Ruwweg kan worden meegegeven dat ongeveer 35% van de subsidie wordt aangewend ter ondersteuning van VIVAS, terwijl de overige subsidiëring ten dienste staat van de ondersteuning van de huurdersbonden en de werking van de platformfunctie.

2. Het VHP heeft eveneens beperkte eigen inkomsten. Als bijlage vindt u een overzicht van de resultatenrekening van het VHP voor het begrotingsjaar 2014. Hieruit blijkt dat zij inkomsten putten uit: eigen publicaties en in het bijzonder het huurdersblad (31.385,38 euro), ontvangen lidgelden (5.000 euro) en VIA-middelen (3.502,91 euro). Daarnaast zijn er nog een aantal beperkte inkomsten. Wat betreft de financiële bijdragen van andere organisaties, onder de vorm van lidgeld, aan het VHP zijn er 10 organisaties die elk 500 euro betalen. Het betreft de vijf huurdersbonden, het Netwerk tegen Armoede, Huurpunt, het Steunpunt Algemeen Welzijnswerk, het Minderhedenforum en Samenlevingsopbouw.

3. Het organogram van het VHP ziet er als volgt uit:

Algemene Vergadering
Raad van Bestuur
Dagelijks Bestuur

Coördinator (*1)

Juridisch beleidsmedewerker (*2), juridischagogisch medewerker (*3),
secretariaat-administratief medewerker (*4) en IT-medewerker (*5)

De personeelsformatie van het VHP ziet er als volgt uit:

*	Functie	Statuut	#VTE
1	Coördinator	Contract onbepaalde duur	1 VTE
2	Juridisch beleidsmedewerker	Contract onbepaalde duur	1 VTE

3	Juridisch agogisch medewerker	Contract onbepaalde duur	0.8 VTE
4	Secretariaats-administratief medewerker	Contract onbepaalde duur	0.5 VTE
5	IT-medewerker	Contract onbepaalde duur	0.5 VTE

4. Eén van de opdrachten van het VHP is het ondersteunen van de erkende huurdersbonden bij de uitvoering van de volgende taken:
- het voorbereiden, organiseren en coördineren van het overleg en de ervaringsuitwisseling tussen de huurdersbonden;
 - het zorgen voor de doorstroming en uitwisseling van de informatie over de beleidsontwikkelingen, de regelgeving en de goede praktijkvormen;
 - het ondersteunen van de huurdersbonden op het vlak van methodiek-, proces- en organisatie-ontwikkeling;
 - het uitwerken en aanbieden van vorming en bijscholing;
 - het bevorderen van de netwerkvorming met relevante organisaties;
 - het vertegenwoordigen van de huurdersbonden in advies- en overlegorganen inzake wonen.

De concrete invulling van deze taakstelling gebeurt jaarlijks in nauw overleg met de huurdersbonden om maximaal aan te sluiten op hun respectievelijke werkingen en behoeftes.

Het VHP ondersteunt de huurdersbonden door de organisatie van zowel juridische (private en sociale huur, rechtsleer en rechtspraak) als inhoudelijke (organisatie- en methodiekontwikkeling, bespreking beleidsontwikkelingen, standpuntbepaling) werkgroepen en overleggen. Tevens vervult het VHP de helpdeskfunctie bij juridische en andere vragen. Daarnaast werken de huurdersbonden met een centraal registratieprogramma ter registratie van cliënt- en dossiergegevens dat wordt opgevolgd door het VHP en worden op geregelde tijdstippen ook vormingen verstrekt aan de medewerkers van de huurdersbonden.

5. De huurdersbonden en het VHP hebben een verschillende opdracht en taakstelling, waardoor van dubbel werk in principe geen sprake is. Daarnaast zorgt regelmatig overleg voor de nodige afstemming tussen de ondersteunende en coördinerende opdrachten van het VHP en de werking en dienstverlening van de huurdersbonden.
6. In de Raad van Bestuur en/of de Algemene Vergadering van het VHP zetelen vertegenwoordigers van de verschillende leden. Indien aangewezen worden ad hoc werkgroepen opgericht in de schoot van de Raad van Bestuur, met het oog op het uitdiepen van bestuurs- of beleidsonderwerpen. Daarenboven werken veel deelorganisaties van de leden van het VHP ook op lokaal vlak nauw samen met de huurdersbond van hun provincie en zijn vaak ook collectief lid van de huurdersbond.
7. In uitvoering van haar taakstelling en zoals onder meer uit het activiteitenverslag blijkt, neemt het VHP reeds een belangrijke coördinerende en ondersteunende rol op ten aanzien van de huurdersbonden. Voor de concrete invulling hiervan worden diverse instrumenten ingezet, zoals overlegfora, werkgroepen, vormingen, nieuwsmails, ...
Deze initiatieven dragen bij tot de deskundige en kwaliteitsvolle dienstverlening van de huurdersbonden en bevorderen de afstemming en samenwerking binnen de sector.

BIJLAGE

Resultatenrekening 2014 van het VHP