

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 381
van **AXEL RONSE**
datum: 28 januari 2015

aan **JOKE SCHAUVLIEGE**
VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen - Reservepakket voor economische activiteiten

Bij de herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV) werd in een reservepakket van ongeveer 1400 hectare voor economische activiteiten voorzien, bovenop de in het RSV opgenomen bijkomende oppervlakte van 6676 hectare. Op deze manier kan een ijzeren voorraad opgebouwd worden om ook na het verstrijken van de planhorizon van het RSV (2012) te beantwoorden aan de vraag. Het RSV bepaalt dat deze marge slechts na 2012 kan worden aangesproken op vraag van een provincie of initiatief van de Vlaamse Regering. Omwille van de vele lopende planningsinitiatieven stelt het RSV dat voorzichtig omgesprongen moet worden met deze marge; om die reden is in het RSV ook geen provinciale verdeling doorgevoerd. Het RSV bepaalt wel enkele criteria en randvoorwaarden voor het aansnijden van deze reserve van 1400 hectare. Hierbij moet in eerste instantie rekening worden gehouden met het principe van zorgvuldig ruimtegebruik en het activeringsbeleid. Het toekennen van de reserve kan uiteraard pas nadat het reeds toebedeelde pakket voor de betrokken provincie is opgebruikt.

Uit een recente studie van de provinciale ontwikkelingsmaatschappij (POM) West-Vlaanderen blijkt een voldoende kwantitatief aanbod planologisch beschikbare bedrijventerreinen tot 2022. Daarnaast wijst dit rapport ook op een structureel tekort aan beschikbare, bouwrijpe terreinen in de provincie.

Op dit moment lopen nog tal van planningsprocessen – zowel op gewestelijk als provinciaal niveau – waarbij in bijkomende ruimte voor economische activiteiten wordt voorzien. Lopende planningsprocessen voor de afbakening van regionaalstedelijke en kleinstedelijke gebieden zullen nog in tal van bijkomende gebieden voorzien voor regionale bedrijventerreinen. Ook de finalisering van het Economisch Netwerk Albertkanaal (ENA) wordt aangekondigd in de beleidsnota van de minister.

1. Zijn sinds 2012 reeds vragen gesteld door één of meer provincies om gebruik te maken van het reservepakket van 1400 hectare voor economische activiteiten? Zo ja, voor welke projecten en wat was het resultaat van de vraag?
2. Heeft de Vlaamse overheid bij de opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen sinds 2012 reeds gebruikgemaakt van dit reservepakket? Zo ja, voor welke gebieden?
3. Welke maatregelen zal de minister – in overleg met haar collega bevoegd voor Economie – nemen om bestemde bedrijventerreinen op korte termijn bouwrijp te

maken en op die manier de nodige ademruimte te geven aan onze Vlaamse economie?

4. Hoe verhoudt zich het beschikbare, bouwrijpe aanbod aan regionale bedrijventerreinen tot het planologische aanbod, opgesplitst per provincie?

JOKE SCHAUVLIEGE

VLAAMS MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

ANTWOORD

op vraag nr. 381 van 28 januari 2015

van **AXEL RONSE**

1. Er zijn geen vragen door de provincies gesteld om gebruik te maken van het reservepakket voor economische activiteiten.
2. Ook de Vlaamse overheid heeft bij de opmaak van gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen geen gebruik gemaakt van dit reservepakket.
3. De uitdaging ten aanzien van gebieden voor economische activiteiten lijkt mij inderdaad vooral te zijn die gebieden effectief te realiseren. Zoals vooropgesteld in mijn beleidsnota zorg ik ervoor dat er voldoende ruimte wordt bestemd voor bedrijvigheid en dat de bestaande bedrijventerreinen optimaal en spoedig gerealiseerd kunnen worden. Dit laatste vergt echter ook stimulansen die niet in eerste instantie tot mijn bevoegdheid behoren. Het gaat daarbij immers over uitgiftebeleid en monitoring, subsidiëring van de aanleg en inrichting van bedrijventerreinen en in functie van beheer, ...
4. Deze aangelegenheid behoort tot de bevoegdheid van mijn collega bevoegd voor economie.