

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 142
van **CATHY COUDYSER**
datum: 21 januari 2015

aan **GEERT BOURGEOIS**

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

De Kaplote Wingene - Restauratiedossier

De Kaplote in Wingene is een 16de-eeuwse tweewoonst in versteende vakwerkbouw en de oudste woning in de gemeente. Het pand werd in 2011 beschermd als monument.

Volgens recente krantenberichten zou het pand worden gerestaureerd, rekening houdende met de bouwhistorische evoluties van het pand. De kosten voor restauratie worden hierbij geraamd op 597.000 euro, exclusief btw.

1. Werd het agentschap Onroerend Erfgoed sinds de bescherming en de aankoop door het gemeentebestuur in 2011 geraadpleegd met het oog op een restauratie van het pand?
2. Heeft het gemeentebestuur inmiddels een restauratiedossier ingediend bij het agentschap Onroerend Erfgoed?

Zo ja, welke werken worden gepland en wat is de voorziene kostprijs? Hoeveel bedraagt de subsidie vanuit Vlaanderen?

3. Welke functies zal het gebouw in de toekomst op zich nemen?

GEERT BOURGEOIS

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

ANTWOORD

op vraag nr. 142 van 21 januari 2015

van **CATHY COUDYSER**

1. Het agentschap Onroerend Erfgoed had op 11 september 2014 overleg met het gemeentebestuur. De aangestelde ontwerper legde tijdens dat overleg een vrij gedetailleerde visie op de toekomst van het pand en zijn directe omgeving voor die de beschermde erfgoedwaarden respecteert. Op 7 januari 2015 werd het dossier door mijn administratie ontvankelijk verklaard en op de wachtlijst geplaatst van de nog toe te kennen restauratiepremies.
2. Het ingediende dossier betreft een dossier dat de volledige restauratie van het gebouw omvat, met name dakwerken, werken aan het baksteenmetselwerk en aan het houten buitenschrijnwerk, kalei- en schilderwerken, isolatie- en comfortwerken, restauratie van de nog resterende vakwerkwanden en plaatsen van een nieuwe trap. Er wordt rekening gehouden met alle bouwfasen en afwerkingslagen van dit gebouw. De raming voor de werken (technieken inbegrepen) bedraagt 596.928,25 euro, waarvan 546.659,95 euro subsidieerbaar, exclusief BTW. Het premiebedrag (inclusief provinciaal aandeel) bedraagt 582.083,51 euro.
3. Het gebouw "De Kaplote" wordt een erfgoedhuis in de brede zin van het woord. Het gebouw krijgt een recreatief-pedagogisch gebruik, de ruimtes worden polyvalent ingericht. De benedenverdieping zal gebruikt worden als onder meer vergader- en tentoonstellingsruimte; de zolderverdieping wordt toegankelijk gemaakt en zal dienst doen als leslokaal. De nieuwe bestemming sluit dan ook volledig aan bij het waardevolle karakter van het monument.