Vraag nr. 138
van 7 mei 1997
van mevrouw TREES MERCKX-VAN GOEY

Inkomensverzekering bouwers/kopers – Evaluatie

Volgens krantenberichten werkt de minister aan een systeem van verzekering tegen inkomensverlies voor kandidaat-bouwers.

1. Is deze informatie juist ? Zo ja, is daartoe een decreet vereist ?

2. Wat was het gevolg dat destijds werd gegeven aan een gelijkaardig systeem ?

3. Hoeveel aanvragen tot verzekering werden toen ingediend ?
   Hoeveel aanvragen werden ingewilligd ?

4. Was de maatregel een succes ?

5. Tot hoeveel uitbetalingen werd overgegaan ?

6. Welke factoren hebben het succes of het gebrek aan belangstelling ten aanzien van deze maatregel bepaald ?

Antwoord

1. Het is inderdaad juist dat ik werk aan een systeem van verzekering tegen inkomensverlies ter ondersteuning van particulieren in het kader van eigendomsverwerving en/of -behoud. Wat de vraag met betrekking tot het vereiste decreet betreft, verwijs ik naar het in het Vlaams Parlement ingediende ontwerp van decreet houdende de Vlaamse Wooncode, inzonderheid artikel 80.

2 en 3. Teneinde een beeld te geven van het gevolg dat destijds werd gegeven aan een gelijkaardig systeem, kunnen volgende cijfers worden vermeld over een beperkte periode (volledige cijfergegevens zijn niet meer voorhanden).

   In de periode van 1 april 1988 tot en met 31 maart 1991 hadden ± 45.000 personen die een voorlopige notificatie met betrekking tot de huisvestingspremie hadden ontvangen (op een totaal geschat van 80.000 personen), de bundel tot het verkrijgen van de verzekering bij de verzekeringsmaatschappij aangevraagd.
   Uiteindelijk resulteerde dit in ± 17.300 verzekeringspolissen.

4. Om het succes van deze maatregelen te kunnen bepalen, zou men in feite een duidelijk inzicht moeten hebben in welke mate deze maatregel ertoe bijgedragen heeft dat particulieren de drempel namen tot eigendomsverwerving of -behoud, informatie die, mede door het complexe karakter, niet voorhanden is.

5. Over de totale looptijd van de vroegere maatregel werd in ± 2.100 schadegevallen tot uitkering overgegaan, waarvan 700 met betrekking tot de polissen vermeld in punt 2-3.

6. Ik verwijs naar het antwoord op vraag 4.