

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 517
van **BERT MAERTENS**
datum: 2 maart 2015

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR, INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

VAC Tour & Taxis Brussel - Stand van zaken

Vandaag zijn de Vlaamse ambtenaren in Brussel nog verspreid over onder meer het Phoenixgebouw en het Boudewijngebouw. De huurovereenkomsten van deze gebouwen lopen af in 2017. Daarom opteerde de Vlaamse overheid voor nieuwe, duurzame huisvesting die beter is aangepast aan de hedendaagse noden, behoeften en mogelijkheden van de Vlaamse administratie. In het nieuwe VAC (Vlaams administratief centrum) op de Tour & Taxis-site zullen 2600 ambtenaren aan de slag gaan volgens het principe van het Nieuwe Werken.

Via gerichte initiatieven probeert men de betrokkenheid van de Vlaamse ambtenaren met hun toekomstige werkplek te vergroten. Zo werd recent een oproep gelanceerd om suggesties voor een passende naam voor het nieuwe VAC aan te reiken. Een pop-uptentoonstelling in het Boudewijngebouw en het Phoenixgebouw biedt een maquette van de toekomstige werkomgeving.

In augustus en september 2014 werden wandelingen georganiseerd door het Agentschap Facilitair Bedrijf. Maar liefst 455 personeelsleden van het Boudewijn- en Phoenixgebouw en medewerkers die in de Kliniek- en Materiaalstraat werken, namen hieraan deel. Hier werd nu nog een vervolg aan gebreed met de uitgave (op papier en digitaal) van de "doe-het-zelf wandeling"-brochure. Deze 15 pagina's tellende brochure biedt een kennismaking met het bouwproject en de omliggende wijk.

1. In de vooropgestelde timing wordt dit voorjaar met de bouw van het nieuwe VAC begonnen.

Kan deze timing behouden blijven? Welke eventuele stappen (vergunningen?) moeten nog worden gezet vooraleer men kan starten met de bouwwerken?

2. Kan de minister een indicatie geven van de actuele timing met betrekking tot de verhuizing naar het nieuwe VAC? Blijft de verhuisperiode eind 2017?
3. De Vlaamse overheid zou het gebouw huren voor minstens 18 jaar (info op www.bestuurszaken.be).

Wat is de exacte jaarlijkse huurprijs voor die periode? Hoeveel bedraagt de jaarlijkse huurprijs anno 2014 voor het Boudewijngebouw en het Phoenixgebouw?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 517 van 2 maart 2015

van **BERT MAERTENS**

1. De vooropgestelde timing blijft behouden. Er wordt gestart met de bouwwerken op 8 april 2015. De nodige vergunningen werden reeds bekomen.
2. De verhuisperiode is nog steeds voorzien in de tweede helft van 2017.
3. Zoals beschreven in de nota aan Vlaamse Regering over de nieuwe huisvesting van de Vlaamse overheid te Brussel bedraagt de jaarlijkse huurprijs 8.843.312 euro/jaar.

De huurprijzen voor het Boudewijngebouw en het Phoenixgebouw zijn de volgende:

- Boudewijngebouw: 8.300.247 euro/jaar
- Phoenixgebouw: 4.207.869 euro/jaar
- Samen = 12.508.116 euro/jaar