

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 349

van **JOS LANTMEETERS**

datum: 2 juli 2015

aan **ANNEMIE TURTELBOOM**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BEGROTING, FINANCIËN EN ENERGIE

Investerings in materieel en outillage - Afbouw onroerende voorheffing

Het ontwerp van decreet houdende invoering van een versnelde afbouw in de onroerende voorheffing van het belastbaar kadastraal inkomen van materieel en outillage ten gevolge van nieuwe investeringen (3 december 2013) stelt:

“Voor alle investeringen in nieuw materiaal en outillage die gedaan worden in de jaren 2014, 2015, 2016, wordt niet enkel het ki vrijgesteld op basis van de reeds bestaande wetgeving maar bijkomend, indien er nog belastbaar ki zou zijn op de percelen waar de nieuwe investeringen gedaan worden, wordt er nog een bijkomende vrijstelling gegeven ten belope van het ki van de nieuwe investeringen.”

Concreet komt dit erop neer dat de Vlaamse bedrijven die binnen de periode 2014-2016 investeren in nieuw materieel, vrijgesteld zullen worden van onroerende voorheffing op die investering. Bovendien zullen ze ook een vermindering krijgen op de onroerende voorheffing van hun oudere machinepark (van voor 2008).

De Standaard (21 september 2013) meldt: “De afbouw kost de Vlaamse overheid in totaal 45 miljoen euro aan inkomsten. Die opbrengst gaat, via het systeem van opcentiemen, grotendeels naar de gemeenten. Zij krijgen hiervoor een volledige compensatie. Iets minder dan 17.000 bedrijven betalen jaarlijks in Vlaanderen 220 miljoen euro aan onroerende voorheffing op materieel en outillage. Dat komt gemiddeld neer op ongeveer 12.000 euro per onderneming”.

1. Hoeveel bedraagt de geïnkohierde onroerende voorheffing op materieel en outillage per jaar vanaf het aanslagjaar 2013? Graag een opsplitsing per provincie.
2. Vanaf het aanslagjaar 2015 treedt er een effect op van de bijkomende vrijstelling op bestaande investeringen zoals bedoeld in bovenvermeld decreet.
 - a) Welke gegevens worden geregistreerd om de opvolging en evaluatie van dit decreet mogelijk te maken?
 - b) Hoeveel bedraagt het totaalbedrag van geïndexeerd ki van de nieuwe investeringen? Graag een opsplitsing per provincie.
 - c) Hoeveel bedraagt het totaalbedrag van geïndexeerd ki van bestaande investeringen waarop een bijkomende vrijstelling werd gegeven door een nieuwe investering in 2014? Graag een opsplitsing per provincie.

3. De vooropgestelde budgettaire middelen worden vooral aangewend ter compensatie van de verminderde inkomsten van de lokale entiteiten. Zo een compensatie bestond ook reeds in het kader van de maatregel van 2008.
 - a) Volgens welke procedure en timing verloopt deze compensatie?
 - b) Welke bedragen ov werden in totaal gecompenseerd voor de gemeenten en voor de provincies voor aanslagjaar 2013 en volgende? Graag een opsplitsing per provincie.
 - c) Welke bedragen ov werden/worden specifiek gecompenseerd voor de gemeenten en de provincies als gevolg van bovenvermeld decreet? Graag een opsplitsing per provincie.
4. Voor de toepassing van dit decreet wordt er samengewerkt met de federale dienst Patrimoniumdocumentatie.
 - a) Welke gegevensuitwisseling vindt er plaats tussen de Vlaamse Belastingdienst (VLABEL) en deze dienst en op welke wijze?
 - b) Zijn alle elementen qua samenwerking voorhanden om tot een voldoende geautomatiseerde toepassing van het bovenvermeld decreet te komen?
5. Soms bezit een onderneming meerdere percelen en bestaat de mogelijkheid dat de onderneming op perceel A, zonder een bestaand ki, een nieuwe investering uitvoert of wil uitvoeren terwijl er nog ov betaald wordt op een oude investering op perceel B. Vanuit het standpunt van de onderneming en het aanmoedigen van investeringen, zou het gunstig zijn dat bovenvermeld decreet toch kan leiden tot een vrijstelling m.b.t. perceel B.
 - a) Zijn er gegevens beschikbaar die toelaten te evalueren in welke mate deze situatie voorkomt?
 - b) Indien mogelijk: hoeveel bedraagt het totaal aantal ondernemingen dat meerdere percelen in eigendom heeft waarvan er minstens op één nog een ki rust dat aanleiding kan geven tot toepassing van bovenvermeld decreet? Graag een opsplitsing per provincie.

ANNEMIE TURTELBOOM

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BEGROTING, FINANCIËN EN ENERGIE

ANTWOORD

op vraag nr. 349 van 2 juli 2015

van **JOS LANTMEETERS**

1. Hierna vindt de Vlaamse volksvertegenwoordiger een overzicht van de ingekohierde onroerende voorheffing op materieel en outillage voor de aanslagjaren 2013-2014-2015.

	AJ 2013	AJ 2014	AJ 2015
ANTWERPEN	79.622.338,26	62.954.512,06	51.663,36
LIMBURG	33.674.415,15	23.729.920,30	16.420,43
OOST-VLAANDEREN	47.206.201,87	45.422.615,56	5.578,41
VLAAMS-BRABANT	14.114.210,66	12.260.536,66	1.220,80
WEST-VLAANDEREN	30.176.500,86	24.680.675,43	12.248,83
Totaal	204.793.666,80	169.048.260,01	87.131,83

De cijfers voor het aanslagjaar 2014 zijn nog niet volledig. Zo hebben niet afgehandelde bezwaren van een vorig aanslagjaar een invloed op de inkohiering voor de volgende jaren.

Voor het aanslagjaar 2015 is het inkohieringsproces van de onroerende voorheffing nog volop aan de gang, zodat de cijfers voor dat jaar evenmin volledig zijn.

Een dalende trend in voormelde cijfers is evenwel normaal aangezien de verschillende vrijstellingen zorgen voor een geleidelijke afbouw van het belastbaar materieel en outillage.

2. a) Teneinde te kunnen overgaan tot opvolging en evaluatie van de bepalingen in het decreet van 20 december 2013 houdende de invoering van een versnelde afbouw in de onroerende voorheffing van het belastbare ki van materieel en outillage ten gevolge van nieuwe investeringen, krijgen deze data bij de Federale Overheidsdienst Financiën een aparte code.
- b) Hierna vindt de Vlaamse volksvertegenwoordiger het totaalbedrag van het supplementair vrijgesteld geïndexeerd ki van de nieuwe investeringen in materieel en outillage.

ANTWERPEN	1.986.417,00
LIMBURG	1.678.934,00
OOST-VLAANDEREN	1.489.488,00
VLAAMS-BRABANT	347.561,00
WEST-VLAANDEREN	2.341.402,00
Totaal	7.843.802,00

- c) Het totaalbedrag van het geïndexeerd ki van bestaande investeringen waarop een bijkomende vrijstelling werd gegeven door een nieuwe investering in 2014 is op dit moment niet beschikbaar.
3. a) De Vlaamse Regering zal de gemeenten en provincies voor 100% compenseren voor de gedeelde opcentiemen op de onroerende voorheffing ingevolge de vrijstelling van de onroerende voorheffing op nieuw materieel en outillage. De compensatie wordt individueel per gemeente en provincie berekend, rekening houdende met de reële en individuele inkomstenderving.

De gemeenten en provincies worden samen met de jaarlijkse eindafrekening door Vlabe in de loop van de maand juni op de hoogte gebracht van de compensatie voor materieel en outillage die voor het afgelopen aanslagjaar toegekend wordt. De compensatie wordt per gemeente en provincie uiterlijk op 31 mei van het jaar dat volgt op het aanslagjaar in kwestie berekend op basis van de door het kadaster aangeleverde informatie over materieel en outillage. De vergoeding wordt uitbetaald uiterlijk op de laatste bankwerkdag van de maand juli van het jaar dat volgt op het aanslagjaar in kwestie. De doorstortingen worden berekend en uitgevoerd conform de artikels 3.1.0.0.3,1°, 3.1.0.0.4 van de BVCF van 20 december 2013.

- b) Hierna vindt de Vlaamse volksvertegenwoordiger de bedragen inzake onroerende voorheffing die in totaal gecompenseerd werden voor de gemeenten en voor de provincies voor de aanslagjaren 2013-2014-2015.

	AJ 2013	AJ 2014	AJ 2015
ANTWERPEN	15.373.429,15	17.341.563,76	21.521.688,44
VLAAMS-BRABANT	4.090.100,32	6.448.040,55	7.076.084,29
LIMBURG	6.488.766,67	8.384.292,43	10.359.226,81
OOST-VLAANDEREN	10.496.116,93	13.627.013,53	16.162.892,39
WEST-VLAANDEREN	9.546.974,37	12.936.238,53	17.063.401,51
TOTAAL	45.995.387,44	58.737.148,80	72.183.293,44

De cijfers voor het aanslagjaar 2015 zijn voorlopige ramingen van de bedragen die zullen uitbetaald worden in 2016. Medio 2016 zal, voorafgaand aan de uitbetaling, nog een finale controle uitgevoerd worden op deze cijfers.

- c) Er is een globale compensatie per gemeente en per provincie, zonder onderscheid te maken tussen enerzijds de compensatie ingevolge de bepalingen in het decreet van 2008 en anderzijds de compensatie ingevolge de bepalingen in het decreet van 2013.
4. Voor de toepassing van het decreet van 20 december 2013 wordt samengewerkt met de federale dienst Patrimoniumdocumentatie. Zo is er een jaarlijkse uitwisseling van de kadastrale gegevens (belastbaar-vrijgesteld, bebouwd-onbebouwd-materieel en outillage).
Aangezien het in casu een verderzetting is van bestaande afspraken, zijn alle elementen voorhanden om tot een geautomatiseerde toepassing van het decreet van 20 december 2013 te komen.
5. a) Er zijn geen gegevens beschikbaar omtrent het aantal ondernemingen die meerdere percelen in eigendom hebben waarvan er één een overschot aan vrijstelling heeft ten gevolge van een nieuwe investering in materieel en outillage, terwijl er op minstens één ander perceel nog een belastbaar ki rust. Een volledig

overzicht en evaluatie van het aantal situaties en de mate waarin deze voorkomen is dus niet beschikbaar.

Er zijn zowel praktische als juridische redenen die het momenteel nog niet mogelijk maken om de vrijstellingen van een bepaald perceel te verrekenen op het kadastraal inkomen van andere percelen van dezelfde eigenaar.

Eén van de voornaamste redenen is dat bedrijven vaak complexe eigendomsstructuren hebben, die dan ook nog vaak verspreid zitten over verschillende rechtspersonen (NV's, BVBA's,...) die al dan niet tot dezelfde bedrijvengroep behoren. Niet alle verbonden bedrijven van een zelfde bedrijvengroep hebben hetzelfde ondernemingsnummer. De Vlaamse Belastingdienst kan onmogelijk de koppeling tussen deze verschillende ondernemingen/belastingplichtigen leggen.

De betrokken percelen behoren niet altijd tot dezelfde bedrijfssite. De vraag stelt zich of een dergelijke compensatie ook aangewezen is wanneer de percelen geografisch ver uit elkaar gelegen zijn.

Er zou bovendien ook nog een wettelijke basis moeten voorzien worden opdat een vrijstelling kan verleend worden voor een bestaand ki op een ander perceel dan het perceel waarop de nieuwe investering wordt uitgevoerd.

Niettemin wordt de mogelijkheid tot een verrekening tussen kadastrale percelen van de versnelde afbouw in de onroerende voorheffing van het belastbaar kadastraal inkomen van materieel en outillage ten gevolge van nieuwe investeringen verder onderzocht in het kader van de geplande evaluatie van de maatregel. Dergelijke verrekenbaarheid moet praktisch uitvoerbaar zijn, zowel voor VLABEL als voor het Kadaster die de nodige gegevens aanlevert.

- b) Het gevraagde globaal overzicht en de opsplitsing per provincie kan niet worden verstrekt, zoals toegelicht sub a).