

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 152
van **AN MOERENHOUT**
datum: 3 november 2014

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Huurpremie - Uitgaven

Sinds 2012 kunnen kandidaat-huurders met een laag inkomen die langer dan vijf jaar op een wachtlijst staan voor een sociale woning en aan alle voorwaarden voldoen een huurpremie aanvragen via een vooraf ingevuld formulier dat ze in de bus krijgen. Deze premie vormt een tijdelijke tegemoetkoming voor de lange wachttijd voor een sociale huurwoning, in afwachting van de toewijzing van een woning. Eind 2012 werd de maatregel uitgebreid tot kandidaat-huurders die al vier jaar op de wachtlijst staan.

Graag een up-to-dateoverzicht van de uitgaven voor de huurpremie tot nog toe.

1. Hoeveel bedraagt de totale uitgave van de huurpremie sinds het invoeren van de premie?
2. Hoeveel mensen/gezinnen genoten de huurpremie tot nog toe? Graag de cijfers voor de centrumsteden en de gemeenten in de Vlaamse Rand uitgelicht.
3. Hoeveel bedraagt de gemiddelde huurpremie per gezin? Graag ook de gemiddelde bedragen voor begunstigden die wonen in de centrumsteden en de gemeenten in de Vlaamse Rand.
4. Hoe analyseert de minister de uitgaven voor de huurpremie? Ziet de minister een instandhouding van het huidige systeem mogelijk?
5. Kan de minister een verklaring geven voor eventuele verschillen tussen de gemiddelden van de uitgereikte premies voor Vlaanderen enerzijds en de centrumsteden en de Vlaamse Rand anderzijds? Overweegt de minister hiermee rekening te houden in haar beleid?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 152 van 3 november 2014

van **AN MOERENHOUT**

1. Totale uitgaven van de huurpremie sinds het invoeren van de maatregel:

Jaar	Uitgaven
2012 (van augustus tot en met december)	1.607.372 €
2013	6.063.173 €
2014 (betaling tot en met oktober)	6.832.789 €
Totaal	14.503.334 €

2. Tot nu toe ontvingen 9.129 unieke gezinnen de huurpremie.

Op basis van de toegekende dossiers staat hieronder een procentueel verdeling over de speciale gebieden:

Gebied	
centrumsteden	58%
Vlabinvestgebied	5%
andere	37%
Eindtotaal	100%

3. In mei 2014 ging de wijziging in van het besluit (BVR van 21 maart 2014) waardoor de huurpremie in het grootstedelijk gebied Antwerpen en Gent, de centrumsteden en het Vlabinvestgebied met 10 % verhoogd werd. Door deze maatregel is bijgevolg de gemiddelde huurpremie binnen deze gebieden met 10% toenemen.

De gemiddelde huurpremie per gezin uitbetaald in oktober 2014 bedraagt 154 euro. In de centrumsteden en het Vlabinvestgebied werd in oktober 2014 gemiddeld respectievelijk 163 euro en 162 euro uitbetaald.

4. De uitgaven voor de huurpremie blijven momenteel binnen de voorziene kredieten.
5. Zoals hierboven reeds aangegeven werd ervoor geopteerd om een hogere premie toe te kennen in het grootstedelijk gebied Antwerpen en Gent, de centrumsteden en het Vlabinvestgebied om tegemoet te komen aan de huurprijsverschillen. Ik verwacht dan ook een hogere gemiddelde premie in die gebieden.