



SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 115

van **LORIN PARYS**

datum: 22 oktober 2014

aan **LIESBETH HOMANS**

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

Verzekering gewaarborgd wonen - Stand van zaken

Wie minstens 12 maanden werkt, kan voor 10 jaar een gratis verzekering afsluiten die helpt bij de aflossing van de lening wanneer men onvrijwillig werkloos of arbeidsongeschikt wordt.

1. Hoeveel verzekeringen gewaarborgd wonen zijn er dit jaar al afgesloten?
2. Wat is het totaalbedrag van de uitbetaalde tegemoetkomingen dit jaar?
3. Wat is het aantal uitbetaalde tegemoetkomingen dit jaar?
4. Welke verschillen zijn er in het totaalbedrag en het aantal uitbetaalde tegemoetkomingen in vergelijking met ongeveer hetzelfde tijdstip vorig jaar?
5. In hoeveel budget is er nog voorzien om tegemoetkomingen uit te betalen tot het einde van het jaar en zal dat bedrag volstaan?
6. Voorziet de minister in een eventuele evaluatie en aanpassing van het beleid?

LIESBETH HOMANS

VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, WONEN, GELIJKE KANSEN EN ARMOEDEBESTRIJDING

ANTWOORD

op vraag nr. 115 van 22 oktober 2014
van **LORIN PARYS**

De verzekering gewaarborgd wonen is een gratis verzekering voor een persoon die een hypothecaire lening wil aangaan waarbij hij, de verzekeringsnemer, gedurende 10 jaar verzekerd wordt tegen onvrijwillig inkomensverlies. De eenmalige premie die de verzekeraar hiervoor aanrekent, wordt bij de aanvang van de polis betaald door het Vlaamse gewest. Gedurende die 10 jaar geeft de verzekeraar een tegemoetkoming in de leningslast (maximum 36 maanden) bij onvrijwillig inkomensverlies.

Het nieuwe stelsel van de verzekering gewaarborgd wonen is gestart op 1 april 2009. De schadegegevens worden door de verzekeraar bijgehouden en gerapporteerd per verzekeringsjaar dat zich uitstrekt van 1 april tot en met 31 maart van het daaropvolgend jaar.

1. In 2014 werd voor 13.183 dossiers een verzekering afgesloten (stand op 28/10/2014)
2. Voor de polissen afgesloten tussen 1/04/2009 en 30/09/2014 werd tussen 1 april 2014 en 30 september 2014 985.134,80 euro aan tegemoetkomingen uitbetaald door de verzekeraar.
3. Tijdens het verzekeringsjaar dat startte op 1/04/2014 werd door de verzekeraar in 723 individuele polissen een tegemoetkoming uitbetaald (stand op 30/09/2014).
4. Tijdens het verzekeringsjaar 1/04/2013 tot 31/03/2014 werd door de verzekeraar een totaalbedrag van 1.924.084,89 euro aan tegemoetkomingen uitbetaald voor 916 schadedossiers.

Voor het verzekeringsjaar 1/4/2014 tot 31/3/2015 kan worden geraamd op basis van de eerste 6 maanden dat er minstens voor 2 miljoen euro tegemoetkoming zal worden uitbetaald. Het aantal schadedossiers waarvoor een tegemoetkoming zal worden uitbetaald zal daardoor ook hoger liggen. De stijging wordt verklaard door het aantal toegenomen verzekerden tussen april 2014 en september 2014.

5. Enkel de premies die het Vlaams gewest betaalt, wegen op de Vlaamse begroting. De tegemoetkomingen zijn ten laste van de verzekeraar.
6. Het huidige contract met de verzekeraar loopt tot 31 maart 2019. De schadestatistieken worden binnen het agentschap Wonen-Vlaanderen opgevolgd en geëvalueerd. Er wordt ook nagegaan hoe het bereik kan worden uitgebreid via verdere samenwerking en sensibilisering van de bankensector, de VMSW, het Vlaams Woningfonds en de erkende kredietmaatschappijen.