

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 170
van **FREYA SAEYS**
datum: 4 december 2014

aan **JO VANDEURZEN**
VLAAMS MINISTER VAN WELZIJN, VOLKSGEZONDHEID EN GEZIN

Kinderdagverblijven - Kostprijs infrastructuur

Het Vlaams Infrastructuurfonds voor Persoonsgebonden Aangelegenheden (VIPA) subsidieert kinderdagverblijven voor een vast bedrag per m² wat zou moeten overeenkomen met 60% van de geraamde bouwkosten (kosten voor bouwen en uitrusting, uitbreiding, verbouwing of leasing van gebouwen).

1. Wat waren voor elk van de tien laatste goedgekeurde VIPA-subsidiedossiers voor kinderdagverblijven de totale infrastructuurkosten per m², ongeacht het geplafonneerd bedrag? Graag de opsplitsing van die totale kosten in de kosten voor ruwbouw, afwerking, technische uitrusting, uitrusting en meubilair en de algemene kosten, exclusief en inclusief btw ?
2. Beschikt de minister over de bouwkosten van kinderdagverblijven die werden gebouwd zonder VIPA ? Zo ja, graag dan ook de bouwkosten per m², en die totale kosten opgesplitst in de kosten voor ruwbouw, afwerking, technische uitrusting, uitrusting en meubilair en de algemene kosten, exclusief en inclusief btw ?

ANTWOORD

op vraag nr. 170 van 4 december 2014

van **FREYA SAEYS**

1. Voor elk van de elf meest recent goedgekeurde VIPA-subsidiebeloftes voor kinderdagverblijven vindt u in de onderstaande tabel de totale bouwkosten, de totale bebouwde oppervlakte (t.b.o.), de totale kost per m² en de opsplitsing van de totale kosten in ruwbouw, afwerking, technische installaties en uitrusting en meubilair (cijfers exclusief BTW en algemene kosten).

De reëel geraamde algemene kosten zijn niet in de tabel weergegeven, daar de verschillende aanvraagdossiers hierover geen eenduidig uitsluitsel geven. Sommige dossiers geven enkel de erelonen weer, andere passen louter het door VIPA verleend forfaitair percentage van 10% toe, nog andere geven alle onkosten weer (d.i. met inbegrip van aansluitingskosten, administratiekosten, erelonen, kosten voor grondsanering, enz.).

Om de totale bedragen, inclusief BTW, te kennen volstaat het de in de tabel vermelde cijfers te verhogen met 21 %.

nr.	aard	totale kost euro	t.b.o. * m ²	kost per m ² euro/ m ²	kost ruwbouw euro	kost af- werking euro	kost technie- ken euro	kost uitr. & meubilair euro
676	N	1.655.605	972	1.703	1.186.592	in ruwb.	469.013	0
682	V	443.917	409	1.085	334.862	in ruwb.	73.055	36.600
686	N	768.828	519	1.481	606.268	in ruwb.	120.148	42.412
687	N	2.343.615	1.485	1.578	1.331.241	539.160	473.214	0
690	N	1.433.340	974	1.472	667.244	345.979	370.691	49.426
691	V	586.461	482	1.217	317.863	94.161	104.322	70.115
	U	1.137.449	651	1.747	626.326	204.286	233.694	73.143
693	V	392.061	405	778	98.856	143.169	99.885	50.151
	U	2.116.806	995	2.126	857.460	493.040	643.095	123.211
694	N	755.151	496	1.522	452.904	162.247	140.000	0
695	V	436.072	643	678	129.206	184.769	55.980	66.116
698	N	1.061.380	778	1.364	536.754	228.082	258.060	38.484
	U	195.927	114	1.719	78.650	33.421	37.813	46.043
699	V	745.380	866	861	189.300	274.760	191.570	89.750
	U	42.680	34	1.255	23.250	14.430	4.500	500

De kolom "aard" staat voor aard van de werken met als gebruikte afkortingen: N = nieuwbouw, V = verbouwing en U = uitbreiding.

Zoals u merkt zijn sommige projecten een combinatie van 2 soorten van werken.

2. De administratie beschikt niet over de bouwkosten van kinderdagverblijven die gerealiseerd werden zonder een beroep te doen op VIPA-investeringsubsidies.