

SCHRIFTELIJKE VRAAG

nr. 317
van **JOHAN VERSTREKEN**
datum: 21 november 2014

aan **BEN WEYTS**

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT, OPENBARE WERKEN, VLAAMSE RAND, TOERISME EN DIERENWELZIJN

De Lijn - Tussenstation Sint-Bernardsesteenweg Antwerpen

Enkele jaren geleden heeft De Lijn op de Sint-Bernardsesteenweg op de grens van het Kiel en Hoboken in Antwerpen in de huizenrij een onder-of tussenstation gebouwd voor de voorziening van de elektrische bovenleidingen voor tram 4 en 24. Dit splinternieuw gebouw is op de drie verdiepingen voorzien van drie volledig uitgeruste appartementen, maar de appartementen werden tot op heden nog nooit verhuurd. De tuin is ook aangelegd met een grasveld, dat bij gebrek aan onderhoud, intussen volledig verwilderd is.

1. Wie staat in voor het onderhoud van de tuin en de verhuur van de drie appartementen?
2. Klopt het dat de appartementen tot op heden nog niet werden verhuurd? Wat is de oorzaak? Hoeveel inkomsten heeft De Lijn mislopen door het slechte beheer van het patrimonium?
3. Wat is De Lijn van plan met het gebouw, de tuin en de appartementen?

BEN WEYTS

VLAAMS MINISTER VAN MOBILITEIT, OPENBARE WERKEN, VLAAMSE RAND, TOERISME EN DIERENWELZIJN

ANTWOORD

op vraag nr. 317 van 21 november 2014

van **JOHAN VERSTREKEN**

1. De Lijn is verantwoordelijk voor het onderhoud van de tuin en de verhuur van de drie appartementen.
2. De appartementen konden tot op heden nog niet worden verhuurd omwille van het feit dat De Lijn nog niet beschikt over het noodzakelijke EPB-verslag.
Dit verslag wordt sinds 5/05/2014 opgevraagd bij de architect maar werd nog niet ontvangen. Een dispuut met de architect over de werken, die - volgens deze laatste - niet volgens plan werden uitgevoerd, ligt hiervan aan de basis. De Lijn verzekerde mij dat een oplossing op korte termijn in de maak is.
3. Op het moment dat De Lijn beschikt over alle wettelijke documenten ter zake, zullen deze appartementen te huur worden aangeboden.