

Vraag nr. 39
van 14 november 1996
van de heer FILIP DEWINTER

*Renovatieprogramma stads- en dorpskernen –
Stand van zaken*

In februari 1996 werd door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij en de minister beslist om in de periode 1996-1998 een programma van nieuwbouw en renovatie van stads- en dorpskernen uit te voeren. De noodzakelijke geldmiddelen hiervoor, zo'n negen miljard, zouden komen uit de eigen middelen van de lokale sociale huisvestingsmaatschappijen en van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij. Normaliter moesten de voorbereidende werkzaamheden terzake in maart/april 1996 afgerond zijn om zo snel mogelijk aan de slag te kunnen gaan.

Ondertussen is het reeds november en nog is er (behalve over de twee grote principes, namelijk de territorialiteit en de aard der verrichtingen) niets concreets bekend, noch over de juiste inhoud van het programma, noch over de wijze van financiering.

Kan de minister mij vertellen wat de stand van zaken is in het negenmiljardprogramma ?

Dreigt de laattijdigheid van de voorbereidende werkzaamheden geen domper te plaatsen op de geplande uitvoering van het programma ? Dreigt het programma 1996-1998 geen project 1997-1999 te worden ?

Hoever staat het met de financiering van het programma ?

Antwoord

De raad van bestuur van de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij (VHM) besliste inderdaad op 13 februari 1996 om op vraag van de minister van Huisvesting en in uitvoering van het regeerakkoord in de periode 1996-1998 een bedrag vrij te maken van 9 miljard frank voor de realisatie van een programma voor vernieuwbouw en wijkrenovatie in de stads- en dorpskernen.

De criteria inzake de territorialiteit en de aard van de verrichtingen werden vervolgens door de raad van bestuur van de VHM bepaald op 27 februari 1996.

Vanaf dat ogenblik is er ook effectief gestart met de uitvoering van dat bijzondere programma "ker-

nenbeleid". Tot op heden werden door de VHM reeds vastleggingen goedgekeurd voor een totaal bedrag van 2.202.002.000 frank. Dat de uitvoering van het programma vertraging zou hebben opgelopen, kan dan ook worden ontkend.

Voor de financiering van de projecten die beantwoorden aan de criteria van het kernenbeleid zijn de lokale sociale bouwmaatschappijen die over voldoende eigen financiële middelen beschikken, verplicht om die financiële reserves aan te spreken.

Daarnaast bestaan er ook nog andere instrumenten om sociale woningen te bouwen.