

Vraag nr. 16
van 29 september 1995
van de heer DOMINIEK LOOTENS-STAEL

Ministeriële appartementen – Kosten

In het antwoord op mijn schriftelijke vraag nr. 1 van 13 juli 1995 (Bulletin van Vragen en Antwoorden, nr. 2 van 4 september 1995, blz. 43) noemt de minister de namen van de ministers die over een appartement beschikken in de gebouwen aan het Brusselse Martelaarsplein. Het valt mij echter op dat mevrouw Van Asbroeck en de heer Baldewijns niet worden vermeld.

Kan de minister mij meedelen of zij ook een appartement kregen toebedeeld ?

Zo ja, waarom werden zij niet vermeld en waar zijn deze appartementen gelegen ?

Zo neen, waarom niet ?

Kan de minister, voor wat de begrotingspost nr. 26.1/B.A. 61.13 betreft, preciseren over welk bedrag, opgesplitst per appartement, het hier juist gaat (inrichting en dergelijke) ?

Wie draagt de lasten voor water, elektriciteit en verwarming ?

Antwoord

1. De heer Baldewijns, Vlaams minister van Openbare Werken, Vervoer en Ruimtelijke Ordening, beschikt over een appartement, gekoppeld aan zijn kabinet in het Arcadengebouw van het Rijksadministratief Centrum te Brussel.

Mevrouw Van Asbroeck, Vlaams minister van Brusselse Aangelegenheden en Gelijke Kansenbeleid, beschikt niet over een appartement of studio ; mevrouw de minister is woonachtig in het Brusselse en heeft nog geen behoefte uitgedrukt om over een appartement of studio te kunnen beschikken.

2. Zoals reeds meegedeeld in het antwoord op vraag nr. 1 dd. 13.7.1995, zijn de appartementen/studio's aan het Martelaarsplein een onderdeel van de gebouwen waarin de kabinetten gehuisvest zijn en worden ze daarmee samen gehuurd met kredieten van het programma 26.1 – B.A. 61.13 – "Financiële lasten en uitgaven met betrekking tot de gebouwen aan het Martelaarsplein" van de begroting van de Vlaamse Gemeenschap.

De B.A. 61.13 dekt de jaarlijkse financiële lasten van :

- de huurkoop over een termijn van 9 jaren van de vier kabinetsgebouwen en de ondergrondse parking onder de Koolstraat op het Martelaarsplein ;
- de terugbetaling van de lasten gedragen door de Regie der Gebouwen voor ruwbouwwerken aan de blokken 1 en 6/10 (66,7 miljoen frank per jaar) ;
- de onroerende voorheffing en andere lasten.

De B.A. 61.13 is niet opgesplitst naar de verschillende onderdelen of blokken.

De genoemde appartementen/studio's/rustruimten vormen slechts een klein gedeelte van de totale oppervlakten van de verschillende gebouwen aan het Martelaarsplein.

De jaarlijkse huurvergoeding voor een totale oppervlakte van 29.194 m² bedraagt 348,4 miljoen frank, nog te vermeerderen met 66,7 miljoen frank voor de terugbetaling van een lening aan de Regie der Gebouwen.

De totale gezamenlijke oppervlakte van de appartementen/studio's/rustruimten bedraagt 480,95 m² of 1,647 % van het geheel.

De duur van de financiële lasten voor huur/verwerving van de gebouwen aan het Martelaarsplein is 9 jaar.

De afrekening van de kosten bezettingsvergoeding + huurlasten voor het Arcadengebouw in het RAC bedroeg 78.583.915 frank voor 59.052 m², waarvan 66,75 m² zijn ingenomen door het appartement bij het kabinet van minister Baldewijns.

3. De kosten voor water, elektriciteit en verwarming worden proportioneel verdeeld, rekening houdend met de oppervlakte van het appartement of de studio en zijn begrepen in de huurlasten betaald door de ministeriële kabinetten.