

Vraag nr. 19
van 22 september 1995
van de heer CARL DECALUWE

Huursubsidies – Dossierbehandeling

De administratieve behandeling van de dossiers-huursubsidie kent een langdurig verloop, enerzijds door de samenstelling van het subsidiedossier en anderzijds door de periode tussen effectieve goedkeuring en effectieve uitbetaling. Voorbeelden zijn bekend waarbij door de laattijdige uitbetaling van de huursubsidies kansarme huurders werden uitgezet door de eigenaar wegens zogenaamde wanbetaling.

1. Kan de minister mij meedelen of hij reeds initiatieven heeft genomen om de periode van behandeling en uitbetaling van dossiers inzake huursubsidie drastisch in te korten ?
2. In welke mate worden door het beleid en de administratie initiatieven genomen om op een actieve manier de bekendheid van de huursubsidies bij de huurders/bevolking te vergroten ?
3. Kan de minister de gemeentebesturen (via hun huisvestingsconsulent) en de VHM (via de erkende vennootschappen) niet beter en efficiënt inschakelen, teneinde drempelverlagend te werken voor kansarmen ?

Antwoord

Wat het eerste onderdeel van zijn vraag betreft, verwijs ik graag naar mijn antwoord op vraag nr. 9 van 31 augustus 1995, van de heer J. Geysels, lid van de Vlaamse Raad, omtrent dezelfde aangelegenheid (Bulletin van Vragen en Antwoorden nr. 3 van 2 oktober 1995, blz. 77).

In verband met de vraag naar initiatieven om de bekendheid van de huursubsidies bij de doelgroepen te vergroten, kan ik erop wijzen dat bovenvermelde vraag nr. 9 juist gebaseerd was op persberichten naar aanleiding van een eerste poging van het afdelingshoofd in kwestie om het stelsel meer bekendheid te geven.

Inmiddels zijn trouwens meerdere initiatieven genomen tot een grotere sensibilisering. Niet alleen gebeurde dit, in overleg met de ombudsman van het ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, via medewerking aan het programma "De Zuidkant" op BRTN Radio 1, maar tevens werd in het kader van de Vlaamse perssteun een dossier ingediend bij de Vlaamse informatiebeambtenaar om in het voorjaar van 1996 gerichte informatie te verzorgen, niet alleen voor de doelgroep zelf, maar vooral ook voor allerlei hulpverlenende instanties zoals OCMW's, sociale verhuurkantoren, bejaarden- en gehandicaptenverenigingen, de vierde wereldbeweging ..., organisaties en instellingen dus die een bemiddelende rol kunnen spelen.

Bedoeling van dit alles is de doelgroep beter te bereiken, de potentiële aanvragers in staat te stellen met meer kennis van zaken hun aanvraag in te dienen en de samenstelling van de aanvraagbundels te verbeteren, zodat de administratieve behandeling ervan ook vlugger kan gebeuren.

Bovendien werd ook een onderzoek gestart naar de mogelijkheid om voormelde instanties in te schakelen bij de correcte aanvulling en de tijdige indiening van formulieren en voor het prefinancieren van de subsidies. Voorts heb ik mijn administratie ook opdracht gegeven om voorstellen uit te werken tot bijsturing en vereenvoudiging van de regelgeving zelf, opdat ze beter begrijpbaar zou worden voor de betrokkenen en tevens minder behandelingstijd zou vragen.

Wat het derde onderdeel van de vraag betreft, wil ik hier nog aan toevoegen dat reeds meermaals gemeentebesturen werden opgeroepen om op een meer systematische manier hun bevolking te informeren over de mogelijkheden ter zake, zoals dat trouwens in een aantal grote gemeenten reeds gebeurt bij de inschrijving in de bevolkingsregisters.

Ook zijn mij experimenten bekend waarbij gemeenten zelf het initiatief nemen om de huursubsidie voor te schieten, in afwachting van de betaling door het Vlaams Gewest.

Wat de lokale sociale huisvestingsmaatschappijen betreft, denk ik dat het probleem daar niet rijst. De sociale huurders bevinden zich in feite al in een min of meer geprivilegeerde positie, omdat hun huurprijs jaarlijks wordt aangepast aan het inkomen. Zoals het Vlaams parlementslicid zeker weet, rijst het grootste probleem bij diegenen die juist niet terecht kunnen in de sociale huursector die in Vlaanderen toch vrij is. Voor hen wordt een gezonde en aangepaste woongelegenheden in de privé-sector meestal pas betaalbaar, wanneer zij kunnen rekenen op financiële ondersteuning via de maandelijkse huursubsidie vanwege het Vlaams Gewest.