

Vraag nr. 18
van 20 september 1995
van de heer FRANCIS VERMEIREN

Bouwsector – Initiatieven

Volgens de jongste conjunctuur-enquêtes van de Nationale Bank zou een nieuwe, zij het lichte daling van de bouwactiviteit merkbaar zijn. In de bouwsector telt men bovendien nog ruim 36.000 werklozen of ruim 15 % van de werknemers.

De bouwsector is bovendien zeer arbeidsintensief en ruim 80 % van zijn toegevoegde waarde bestaat uit personeelskosten.

Tot nu toe gelden voor de bedrijven uit de bouwsector overigens geen werkgelegenheidsbevorderende maatregelen, hetgeen wel het geval is voor sectoren die bouwondernemers concurrentie bezorgen, zoals de houtsector en de metaalbouw.

Welke initiatieven heeft de Vlaamse regering voorbereid om de activiteit van de bouwsector te bevorderen en meer in het bijzonder de werkgelegenheid te stimuleren, teneinde haar doelstellingen ter zake te bereiken ?

N.B. : Deze vraag werd eveneens gesteld aan de heer Eric Van Rompuy, Vlaams minister van Economie, KMO, Landbouw en Media.

Antwoord

Zoals het Vlaams parlementslicd ongetwijfeld weet ben ik niet bevoegd inzake werkgelegenheidsbevorderende maatregelen, maar wel inzake het huisvesting- en het stedelijk beleid. Mijn antwoord is dan ook beperkt tot deze materie.

Inzake het huisvestingsbeleid en beleid inzake stadsvernieuwing zijn het vooral de directe overheidsinvesteringen die belangrijk zijn voor de werkgelegenheid in de bouwsector. Wat dat betreft is het mijn bedoeling om de klassieke budgetten inzake sociale huisvesting zeker op hetzelfde onlangs verhoogde niveau te behouden. Voor stadsvernieuwing is zelfs een belangrijke verhoging verkregen voor 1996. Ten gevolge van de verlaagde BTW op de nieuwbouw in de sociale huisvesting, zal dit resulteren in een grotere bouwactiviteit en dus meer tewerkstelling. Belangrijk is ook dat het urgentieprogramma voor de sociale huisvesting dat via Domus Flandria wordt gerealiseerd, wordt afgewerkt. Dit zal nog gedurende een belangrijke periode bijkomende werkgelegenheid in de bouwsector garanderen.

Gunstig voor de werkgelegenheid in de bouwsector is bovendien het feit dat de klemtoon inzake de overheidsinvesteringen in de sociale huisvesting meer zal komen te liggen op renovatie. Renovatiewerken zijn immers meer arbeidsintensief.

In dit verband is vanzelfsprekend het speciaal renovatieprogramma dat zal worden ingesteld zeer belangrijk. Hiervoor zullen onder meer de middelen, beheerd door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij, worden aangewend. Dit programma behelst de renovatie van sociale woningen, eventueel nadat deze woningen worden aangekocht.

Ten slotte is ook het indirecte effect van de stimulering van de werkgelegenheid in de bouwsector, via de tegemoetkomingen voor particulieren, belangrijk. Hiervoor is in het recente verleden het premiestelsel ingrijpend veranderd. Er werd voor gezorgd dat nog enkel diegene die een tegemoetkoming effectief kan gebruiken ze krijgt en dat hij ze goed op tijd krijgt.

Op die manier is er een betere garantie dat het nog beschikbare geld effectief de bouwsector, en dus de werkgelegenheid in die sector, ten goede komt. De besparingen die hieruit resulteerden, werden via directe investeringen rechtstreeks in de bouwsector geïnvesteerd.

Ook de tegemoetkomingen voor particulieren zullen in grotere mate naar renovatie worden geheroriënteerd, wat gelet op het meer arbeidsintensief karakter hiervan positief zal inwerken op de werkgelegenheid in de bouwsector.